

Vorlagennummer: 2024/0061/A66
Vorlageart: Beschlussvorlage
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich

Stand der Baumaßnahmen

Datum: 06.02.2024
Federführend: A 66 - Eigenbetrieb Technische Dienste
Berichterstattung: Wirtz / Erkens

Beratungsfolge:

Datum	Beratungsfolge
05.03.2024	Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Technische Dienste (Kenntnisnahme)

Beschlussvorschlag:

Der Betriebsausschuss nimmt den Zwischenbericht über den Stand der Baumaßnahmen zur Kenntnis.

Stand der Baumaßnahmen und Stand der Planung

1. Kanalsanierung Broicher Straße

Erforderliche Leistungen

Der Mischwassersammler in der Broicher Straße (u.a. DN 1200/800) und Nebenstraßen ist auf einer Länge von ca. 570 m sanierungsbedürftig. Die Umsetzung soll in einem geschlossenen Sanierungsverfahren erfolgen. Weiter ist im Bereich der Sanierungsstrecke ein zusätzlicher Verbindungsschacht zu errichten.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen
Umsetzung	abgeschlossen

Zurzeit:

Die Arbeiten sind abgeschlossen und im Dezember 2023 abgenommen.
Die Prüfung der Schlussrechnung ist abgeschlossen.

2. Kanalerneuerung Robert-Koch-Straße

Erforderliche Leistungen

Der Kanal in der Robert-Koch-Straße (DN 300) war auf einer Länge von rund 230 m stark sanierungsbedürftig. Im Zuge der Baumaßnahme wurden die schadhaften Grundstückanschlussleitungen saniert.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen
Umsetzung	abgeschlossen

Zurzeit:

Die Schlussrechnung liegt dem Ingenieurbüro zur Prüfung vor ist jedoch noch nicht abschließend geprüft.

3. Ertüchtigung der E-Technik in den Pumpstationen

Erforderliche Leistungen

Die Maßnahme umfasst die Modernisierung und Ertüchtigung der E-Technik der Abwasseranlagen IGA Nord, Hahnengasse und RKB / RRB IGA Süd.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen
Umsetzung	abgeschlossen

Zurzeit:

Alle Anlagen sind fertiggestellt und wurden in den Regelbetrieb übernommen.
Die Prüfung der Schlussrechnung ist abgeschlossen.

4. Kanalreparatur Alsdorf - Mitte

Erforderliche Leistungen

Im Rahmen der Kanalreparatur Alsdorf- Mitte sollen 20 Haltungen unterschiedlicher Dimension (DN 250 – DN 500) punktuell in geschlossener Bauweise saniert werden. Durch den Einsatz von Kanalsanierungsrobotern werden die Schadstellen je nach Erfordernis gefräst, mit Harz verpresst oder verspachtelt.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen
Umsetzung	Q4/23

Zurzeit:

Die Reparaturen sind weitestgehend abgeschlossen.
Lediglich an 2 Haltungen sind noch Restarbeiten auszuführen.

5. Erweiterung Verwaltungsgebäude – Carl-Zeiss-Straße 20

Erforderliche Leistungen

Der vorhandene Anbau soll um zwei Geschosse aufgestockt werden. Durch die zusätzlich geschaffenen Räumlichkeiten können notwendige weitere Mitarbeiter im Bereich Abwasser eingestellt werden.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen
Umsetzung	Q1/24

Zurzeit:

Die Anlagen für Elektro-/Nachrichtentechnik und Heizungs-/Sanitäranlagen sind weitgehend fertig gestellt. Voraussichtlich sind Putz-, Trockenbau und Estricharbeiten bis Ende März abgeschlossen.

Die restlichen Gewerke wurden nach öffentlicher Ausschreibung beauftragt und sollen im Anschluss ausgeführt werden.

6. Kanalrenovierung Alsdorf-Blumenrath

Erforderliche Leistungen

Sanierung in geschlossener Bauweise mit Linern von 22 Mischwasserhaltungen DN 300 mm - DN 700 mm in den Straßen Eichendorffstraße, Im Weidenhof, Albert-Schweizer-Straße, Viehaustrasse, Paul-Gerhardt-Straße und Im Busch.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen
Umsetzung	Q1/24

Zurzeit:

Der Einzug der Liner erfolgte Ende Januar / Anfang Februar. Derzeit werden die Schächte saniert.

7. Kanalerneuerung Pestalozzistraße

Erforderliche Leistungen

Im Rahmen der gesetzlich vorgeschriebenen Kanalzustandsuntersuchung hat der Eigenbetrieb Technische Dienste der Stadt Alsdorf in 2019 die Abwasseranlagen im Stadtteil Alsdorf-Blumenrath untersucht. Bei dieser Untersuchung wurde festgestellt, dass der Hauptkanal in der Pestalozzistraße, zwischen Weststraße und Poststraße, starke bauliche Mängel aufweist die beseitigt werden müssen.

Nach Auswertung der Untersuchungsergebnisse wurde festgestellt, dass auf einer Länge von ca. 530 Metern der Kanal in offener Bauweise erneuert werden muss und auf ca. 250 Metern in geschlossener Bauweise saniert werden kann.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen
Umsetzung	Q1 bis Q4/2024

Zurzeit:

In Vorbereitung der Baumaßnahme sind die erforderlichen Abstimmungen abgeschlossen.

Als erstes sollen Ende Februar die Arbeiten in geschlossener Bauweise ausgeführt werden.

Die Kanalbauarbeiten in offener Bauweise sollen Ende März beginnen.

Erschließungsmaßnahmen

BP 373 – Am alten Sportplatz-Viktoria

Erforderliche Leistungen

Auf dem Gelände des ehemaligen Sportplatzes Viktoria wird eine Kindertageseinrichtung gebaut. Die erforderlichen verkehrs- und entwässerungstechnischen Anlagen sind im Rahmen der Maßnahme zu errichten.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen
Umsetzung	abgeschlossen

Zurzeit:

Die Prüfung der Schlussrechnung ist abgeschlossen.

BP 355 – Am Alten Herthasportplatz

Erforderliche Leistungen

Auf dem Gelände des ehemaligen Herthasportplatzes wird ein neues Wohngebiet mit Ein- und Mehrfamilienhäusern errichtet. Die erforderlichen öffentlichen verkehrs- und entwässerungstechnischen Anlagen sind im Rahmen der Maßnahme zu errichten. Die Erschließung wird von der Alsdorfer Bauland GmbH abgewickelt.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen
Umsetzungsbeginn	52. KW 2023

Zurzeit:

Submissionstermin: 03.11.2023

Anlage/n:

Keine

Mitzeichnungen:

Bürgermeister	Erster Beigeordneter	gez. Dziatzko Technischer Dezernent
Kämmerer	Dezernent für Jugend, Schule und Soziales	gez. Spaltner Kaufmännischer Betriebsleiter ETD
gez. Wirtz Technische Betriebsleiterin ETD	Rechnungsprüfungsamt	