

Federführend: A 60 Bauverwaltungsamt	AZ: Berichterstatter/-in: Frau Lo Cicero-Marenberg
Beratungsfolge: Datum Gremium 02.03.2021 Hauptausschuss	
Abrechnung von Durchführungsvereinbarungen mit der Stadtentwicklung Alsdorf GmbH hier: IT-Verkabelung an zwei Alsdorfer Schulen	

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss des Rates der Stadt nimmt die Abrechnungsunterlagen zur den Durchführungsvereinbarungen 02/2020 und 03/2020 für die IT-Verkabelungsmaßnahmen an der GGS Broicher Siedlung und der GGS Annapark zur Kenntnis.

Darstellung der Sachlage:

Mit Schreiben vom 18.09.2020 hat die Stadtentwicklung Alsdorf GmbH die als **Anlagen** beigefügten Abrechnungsunterlagen zu den IT-Verkabelungsmaßnahmen an der GGS Broicher Siedlung und GGS Annapark vorgelegt. Die Maßnahmen wurden zwischen Februar und September 2020 umgesetzt und die jeweils vereinbarten Kostenrahmen eingehalten.

Darstellung der Rechtslage:

Die Stadtentwicklung Alsdorf GmbH bewirtschaftet seit dem 01.01.2012 alle städtischen Gebäude. Gemäß der bestehenden Rahmenvereinbarung über die Verwaltung von Immobilien der Stadt Alsdorf vom 26.09.2011 sowie dem ergänzenden Handlungsrahmen vom 07.11.2011 sind Sondermaßnahmen unverzüglich nach Fertigstellung mit der Stadt Alsdorf abzurechnen.

Darstellung der finanziellen Auswirkungen:

Die Gesamtkosten der IT-Verkabelung an der GGS Broicher Siedlung betragen 12.522,06 €, zuvor ausgezahlt wurden 7.000 €, die übrigen 5.522,06 € wurden nach Vorlage der Abrechnungsunterlagen an die Stadtentwicklung Alsdorf GmbH ausgezahlt. Gegenüber dem vertraglich vereinbarten Kostenrahmen von 26.300 € liegt ein Minderbedarf in Höhe von 13.777,94 € vor.

Für die IT-Verkabelung an der GGS Annapark sind Gesamtkosten in Höhe von 20.685,73 € angefallen, zuvor ausgezahlt wurden 6.000 €, die übrigen 14.685,73 € wurden nach Vorlage der Abrechnungsunterlagen an die Stadtentwicklung Alsdorf GmbH ausgezahlt. Der vertraglich vereinbarte Kostenrahmen lag bei 32.500 €, sodass ein Minderbedarf von 11.814,27 € vorliegt.

Beide Maßnahmen werden durch das Kreditprogramm „Gute Schule 2020“ refinanziert.

Darstellung der ökologischen und sozialen Auswirkungen:

- entfällt -

Anlagen:

Anlage 1 Abrechnungsunterlagen SEA zur IT-Verkabelung GGS Broicher Siedlung

Anlage 2 Abrechnungsunterlagen SEA zur IT-Verkabelung GGS Annapark

_____ Bürgermeister	_____ Erster Beigeordneter	gez. Lo Cicero-Marenberg _____ Technische Beigeordnete
_____ Kämmerer	_____ Referat Jugend, Schulen und Sport	_____ Kaufmännischer Betriebsleiter ETD
_____ Technischer Betriebsleiter ETD	_____ Rechnungsprüfungsamt	

Abrechnung einer baulichen Maßnahme „Gebäudewirtschaft“ - Bauunterhalt

Gebäude	Broicher Siedlung
---------	-------------------

Kurzbeschreibung der Maßnahme
IT-Verkabelung an der GGS Broicher Siedlung

Beschluss	11.02.2020	
Durchführungsvereinbarung/ Sondermaßnahme	28.02.2020 / 02/2020	
Geschätzte Gesamtkosten Haushaltsansatz	26.300,00 €	
	Lt. DfV	tatsächlich
Beginn der Maßnahme		02/20
Ende der Maßnahme	09/20	09/20
Inbetriebnahme		

Mittelauszahlung Stadt Alsdorf	7.000,00 €
Gesamtausgaben ohne Selbstkosten	12.522,06 €
Ergebnis der Maßnahme	- 5.522,06 €

Selbstkosten (nachrichtlich erwähnt)	1.644,41 €
--------------------------------------	------------



Kostenstelle/Bez.: 210211: IT Verkabelung GGS Broicher Siedlung
Verantwortlicher:

Monatsbereich: 01/2020 bis 12/2020

Filter: Alle Zeilen

BAB-Version: 148
Währung: EUR
Kostenrechnung classic V.9.1

Zeile	Bezeichnung lang	Ist-Wert (aufgelaufen)	Vorjahreswert (aufgelaufen)
1010	Bauunterhalt:		
1015			
1035			
1040	Bauunterhaltungskosten:		
1071			
1073			
1074	Bewirtschaftung:		
1075			
1076	Erlöse Bewirtschaftung:		
1104			
1105	Bewirtschaftungskosten		
1262			
1270			
1300			
1302	Verwaltungskosten/Selbstkosten:		
1303			
1370	Team Architekten	1.644,41	
1390	Gesamt Verwaltungs-/Selbstkosten	1.644,41	
1400			
1410	Ergebnis	-1.644,41	
	Verwaltungs-/Selbstkostenbereich		
1420			
1425	Ergebnis vor Sanierungsmaßnahmen	-1.644,41	
1430			
1455	Sanierungsmaßnahmen:		
1460	Erlöse Sondermaßnahmen	7.000,00	
1467	Summe Erlöse Sondermaßnahmen	7.000,00	
1469			
1470	Aufwendungen Sanierungsmaßnahmen	12.522,06	
1490	Saldo Sanierungsmaßnahmen	-5.522,06	
1530	Ergebnis	-5.522,06	

Abrechnung einer baulichen Maßnahme „Gebäudewirtschaft“ - Bauunterhalt

Gebäude	GGs Annapark
---------	--------------

Kurzbeschreibung der Maßnahme
IT-Verkabelung an der GGS Annapark

Beschluss	11.02.2020	
Durchführungsvereinbarung/ Sondermaßnahme	28.02.2020 / 03/2020	
Geschätzte Gesamtkosten Haushaltsansatz	32.500,00 €	
	Lt. DfV	tatsächlich
Beginn der Maßnahme		02/20
Ende der Maßnahme	09/20	07/20
Inbetriebnahme		

Mittelauszahlung Stadt Alsdorf	6.000,00 €
Gesamtausgaben ohne Selbstkosten	20.685,73 €
Ergebnis der Maßnahme	- 14.685,73 €

Selbstkosten (nachrichtlich erwähnt)	1.843,05 €
--------------------------------------	------------

Kostenstelle/Bez.: **211110: IT-Verkabelung GGS Annapark**
Verantwortlicher:

Monatsbereich: **01/2020 bis 12/2020**

Filter: **Alle Zeilen**

BAB-Version: **148**
Währung: **EUR**
Kostenrechnung classic V.9.1

Zeile	Bezeichnung lang	Ist-Wert (aufgelaufen)	Vorjahreswert (aufgelaufen)
1010	<u>Bauunterhalt:</u>		
1015			
1035			
1040	<u>Bauunterhaltungskosten:</u>		
1071			
1073			
1074	<u>Bewirtschaftung:</u>		
1075			
1076	Erlöse Bewirtschaftung:		
1104			
1105	<u>Bewirtschaftungskosten</u>		
1262			
1270			
1300			
1302	<u>Verwaltungskosten/Selbstkosten:</u>		
1303			
1370	Team Architekten	1.843,05	
1390	Gesamt Verwaltungs-/Selbskosten	1.843,05	
1400			
1410	<u>Ergebnis</u>	<u>-1.843,05</u>	
	<u>Verwaltungs-/Selbskostenbereich</u>		
1420			
1425	Ergebnis vor Sanierungsmaßnahmen	-1.843,05	
1430			
1455	<u>Sanierungsmaßnahmen:</u>		
1460	Erlöse Sondermaßnahmen	6.000,00	
1467	Summe Erlöse Sondermaßnahmen	6.000,00	
1469			
1470	Aufwendungen Sanierungsmaßnahmen	20.685,73	
1490	<u>Saldo Sanierungsmaßnahmen</u>	<u>-14.685,73</u>	
1530	<u>Ergebnis</u>	<u>-14.685,73</u>	