

**Vorlagennummer:** 2024/0176/A60  
**Vorlageart:** Beschlussvorlage  
**Öffentlichkeitsstatus:** öffentlich

## **Sachstandsbericht des Eigenbetriebs Technische Dienste zu laufenden und noch durchzuführenden Baumaßnahmen im Bereich Straßen und Friedhöfe**

---

**Federführend:** A 60 - Bauverwaltungsamt  
**Berichterstattung:** Herr Dziatzko

### **Beratungsfolge:**

Datum	Beratungsfolge
09.07.2024	Ausschuss für Stadtentwicklung (Entscheidung)

### **Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt den Sachstandsbericht des Eigenbetriebs Technische Dienste zu laufenden und noch durchzuführenden Baumaßnahmen im Bereich Straßen und Friedhöfe zur Kenntnis.

### **Darstellung der Sachlage:**

Nach der Zusammenführung aller Tiefbau- und Grünpflegeaufgaben der Stadt Alsdorf im Eigenbetrieb Technische Dienste wird dieser künftig durch den Ausschuss für Stadtentwicklung auch mit der Umsetzung und Begleitung der investiven Baumaßnahmen im Bereich Straßen und Friedhöfe beauftragt, die unmittelbar aus dem städtischen Kernhaushalt finanziert werden. Über den Fortgang der Maßnahmen wird im Ausschuss für Stadtentwicklung regelmäßig berichtet. Der Bericht des Eigenbetriebs ist als Anlage beigefügt.

### **Darstellung der Rechtslage:**

entfällt

### **Darstellung der finanziellen Auswirkungen:**

entfällt

### **Darstellung der ökologischen und sozialen Auswirkungen:**

entfällt

**Anlage/n:**

1 - 2024\_06\_Sachstandsbericht der Baumaßnahmen (öffentlich)

2 - Durchführungsaufträge Übersicht (öffentlich)

**Mitzeichnungen:**

<hr/> Bürgermeister	<hr/> Erster Beigeordneter	<hr/> gez. Dziatzko Technischer Dezernent
<hr/> Kämmerer	<hr/> Dezernent für Jugend, Schule und Soziales	<hr/> Kaufmännischer Betriebsleiter ETD
<hr/> Technische Betriebsleiterin ETD	<hr/> Rechnungsprüfungsamt	

**1. Kommunale Begleitmaßnahmen für die Haltepunkte an der Euregiobahnstrecke Herzogenrath-Stolberg:**

Erforderliche Leistungen:

Seit Dezember 2014 verkehrt die Euregiobahn von Herzogenrath kommend bis Stolberg und bedient dabei fünf Haltepunkte auf Alsdorfer Stadtgebiet. Zur Verbesserung der Umsteigebeziehungen zwischen Bahn und anderen Verkehrsmitteln sollen die Haltepunkte mit sogenannten kommunalen Begleitmaßnahmen ausgestattet werden. Zu den kommunalen Begleitmaßnahmen gehören P+R Anlagen, B+R Anlagen sowie Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe zur Bahn.

Rahmenbedingungen:

Planung	Q1/14 – Q4/23
Umsetzung	Q1/24 – Q4/24

Sachstand:

Mit der Baumaßnahme wurde in der 5. KW 2024 begonnen. Die Baumaßnahme endet voraussichtlich in der 49.KW 2024.

**2. Kommunale Begleitmaßnahmen der Euregiobahnhaltepunkte Ri Baesweiler**

Erforderliche Leistungen:

Im Rahmen der Euregiobahnerweiterung mit der Städteregion Aachen, soll als Kommunalen Begleitmaßnahmen am Haltepunkt Mariagrube eine P&R, B&R-Anlage incl. Rampe zur K 10 errichtet werden.

Rahmenbedingungen:

Planung	Q4/22 – Q2/25
Umsetzung	Q3/25 – Q4/25

Sachstand:

Die P&R, B&R-Anlage incl. Rampe befindet sich momentan in der Planung.

**3. Ausbau barrierefreier Bushaltestellen, Teil 1- vordringlicher Bedarf**

Erforderliche Leistungen:

Die Stadt Alsdorf wird von einem leistungsfähigen Bussystem mit fünf Ortsbuslinien und neun Regionalbuslinien bedient. Vor dem Hintergrund des gesetzlichen Anspruches nach dem PBefG sowie der Zielsetzung, den Umweltverbund innerhalb des Modal Splits zu stärken, ist ein barrierefreier Ausbau der Haltestellen dringend erforderlich. In Abstimmung mit dem Aachener Verkehrsverbund (AVV) und der Aachener Straßenbahn und Energieversorgungs-AG (ASEAG) wurde eine Prioritätenliste zu den Haltestellen im Stadtgebiet erstellt. Im Zuge des vordringlichen Bedarfs sollen 50 Bushaltestellen barrierefrei ausgebaut werden.

Rahmenbedingungen:

Planung	Q2/24 - Q4/24
Umsetzung	Q1/25 – Q1/26

Sachstand:

Der Finanzierungsantrag ist am 21.07.2023 gestellt worden.  
Ein Ingenieurbüro soll zeitnah mit der Planung beauftragt werden

**4. Endausbau BP 342 – Zollernstraße (An der Hermannskolonie)**

Erforderliche Leistungen:

Die Erschließung durch eine Baustraße wurde im Jahre 2017 sichergestellt. Nachdem inzwischen ca. 80% der Baugrundstücke bebaut wurden, erfolgt jetzt die Planung und Umsetzung des Endausbaus der Erschließungsstraße

Rahmenbedingungen:

Planung	Q1/23 – Q3/24
Umsetzung	Q4/24 – Q4/24

Sachstand:

Der Endausbau befindet sich momentan in der Planung.

**5. Erneuerung der Straßenbeleuchtung Innenstadt und Stadtgebiet gem. Straßenbeleuchtungsvertrag:**

Im Rahmen des Straßenbeleuchtungsvertrages wurden insgesamt 1.000.000,- zur Umrüstung von alten Leuchten auf LED Technik für die Jahre 2022 und 2023 vereinbart. Die Kosten hierfür wurden vollumfänglich durch die EWV übernommen. Nachdem die Umrüstung in der Siedlung Busch bereits in 2022 erfolgt ist, wurden in der Innenstadt ab Ende Oktober 2023 bis Ende Mai 2024 weitere Leuchten umgerüstet. Die Maßnahme ist nunmehr vollumfänglich abgeschlossen.

**6. Erweiterung der Gehwegbeleuchtung entlang der K10 zwischen der Autobahnbrücke A 44 und der Jakobstraße:**

Gem. Beschluss des AfS vom 12.09.2023 wurde der Auftrag zur Erweiterung der Gehwegbeleuchtung in Höhe von insgesamt 157.487,88 € an die EWV erteilt.

Aufgrund neuer Erkenntnisse hinsichtlich des Baus eines neuen Radweges entlang der K10 durch die Städteregion Aachen wird aktuell geprüft, ob die Erweiterung der Gehwegbeleuchtung ggf. förderfähig ist. Durch die Förderung würden deutlich Haushaltsmittel eingespart werden. Aus diesem Grund wird die Umsetzung der Maßnahme zunächst zurückgestellt.

**7. Erschließungsmaßnahmen Dritter / Erschließungsverträge:**

BP 328- Am Weiher

Die Straßenbauarbeiten sind fertiggestellt und die Maßnahme wurde im Dezember 2023 abgenommen. Aktuell finden noch Restarbeiten im Grünzug (inkl. Spielgeräten) statt. Die Fertigstellung ist aufgrund Witterung für Ende Juni 2024 geplant!

BP 365- Am alten SC Sportplatz Kellersberg:

Die Erschließung befindet sich momentan in der Planung.

BP 355- Am alten Hertha Sportplatz:

Mit den Kanal-Bauarbeiten wurde Ende März 2024 durch die Fa. Blandfort begonnen. Im Anschluss wurde mit der Erschließung im Baufeld begonnen.

## 8. Friedhöfe

### FH-Schaufenberg

Es wurden auf dem Feld für Baumbestattungen zwei weitere Baumbete für Baumbestattungen angelegt. Diese Bereiche sind nun vollständig bepflanzt und fertiggestellt.

### FH-Kellersberg

Es wurde ein weiteres Feld für Baumbestattungen angelegt. Zwei Bäume wurden bereits gepflanzt. Die Herstellung der Beetflächen befinden sich derzeit in Umsetzung.

Weitere Einfassungen sowie die Ausweisung eines neuen Urnenfeldes befindet sich gerade in der Abstimmung.

Der Hauptweg auf dem Friedhof Kellersberg wird im vorderen Bereich in Eigenleistung komplett erneuert. Der voraussichtliche Ausführungszeitraum ist September 2024

Es wird ein dritter Urnen-Quader im Bereich der beiden vorhandenen errichtet werden. Die Ausschreibung befindet sich derzeit in Vorbereitung.

### FH-Mariadorf

Es wurden zwei neue Stelen für Doppelurnenbestattung aufgestellt. Aktuell laufen die Bauarbeiten im Umfeld der Stelen. Diese beinhalten das Aufstellen von Bänken, der Beetbepflanzung sowie die Herstellung des Weges und der Rasenfläche.

Es soll ein neues Feld für amerikanische Sargbestattung entstehen. Aktuell wird die genaue und bedarfsgerechte Aufteilung des Feldes besprochen. Die Arbeiten sollen im 3. Quartal umgesetzt werden.

### Nordfriedhof

Der Neubau des Vorplatzes wurde fertig gestellt. Die Fläche im Bereich der Zufahrt/Kühlung wird in den nächsten Wochen teilweise neu asphaltiert.

### FH-Hoengen

Ein zweiter Anschluss der Wege des südlichen Friedhofbereichs an den Hauptweg in gepflasterter Ausführung wird angelegt. Außerdem soll der vorhandene wassergebundene Weg in diesem Bereich überarbeitet werden. Mit der Ausführung wurde bereits eine Fachfirma beauftragt. Ausführungszeitraum ist voraussichtlich Ende Juni.

### FH-Warden

Auf dem Friedhof Warden wurde ebenfalls ein Feld für Baumbestattungen hergestellt. Das erdte Baumbet ist bereits fertig gestellt.

### FH-Broicher Siedlung

Auf dem Friedhof Broicher Siedlung wurde auch ein Feld für Baumbestattungen bestimmt. der erste Baum ist bereits gepflanzt. Nach aktueller Planung sollen auch dort ab 2025 Baumbestattungen möglich sein.

### Allgemein

Nach dem gescheiterten Versuch, die Grabfeldeinebnung neu zu vergeben, wird nun der ETD in Eigenleistung die fälligen Einebnungen durchführen. Aktuell wird eine Prioritätenliste erstellt. Es wird noch im Juni mit den ersten Einebnungen begonnen. Im Auftrag:

gez. Wirtz

## Anlage 2

### Gesamtübersicht Durchführungsaufträge

Stand: 13.06.2024

Anzahl: 4

Nummer	Auftragsbeschluss	Bezeichnung	Abgerechnet	geplante Fertigstellung	Kostenschätzung	tatsächliche Fertigstellung	Abrechnungssumme
01/2024	23.04.2024	Ausbau der Sassenbergstraße	nein	31.12.2025	115.000,00 €		
02/2024	23.04.2024	Ausbau der Lassallestraße	nein	31.12.2025	400.000,00 €		
03/2024	27.06.2024	Umbau der Konrad-Adenauer-Allee	nein	31.12.2024	57.787,68 €		
04/2024	27.06.2024	Erschließung Interkommunales Gewerbegebiet	nein	31.12.2027	2.470.000,00 €		