

## Öffentliche Bekanntmachung über einen Nachtrag

zur **19. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung** am Donnerstag,  
26.09.2024, 18:00, Rathaus, Raum Nr. 102, 1. Etage (großer Sitzungssaal), Huber-  
tusstraße 17, 52477 Alsdorf

### Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

#### Öffentlicher Teil

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>
1	Eröffnung der Sitzung
2	Fragestunde für Einwohner/innen der Stadt Alsdorf gemäß § 17 der Geschäftsordnung
3	Bericht der Verwaltung
4	Widmung von Straßen im Stadtgebiet; hier: Alsdorf-Mitte Teil 1
5	Sachstandsbericht des Eigenbetriebs Technische Dienste zu laufenden und noch durchzuführenden Baumaßnahmen im Bereich Straßen und Friedhöfe
6	Potenzialstudie Freiflächen PV a) Kenntnisnahme der abschließenden Präsentation der vom Büro Döpel Landschaftsplanung ausgearbeiteten Potenzialstudie für Photovoltaik-Freiflächenanlagen auf dem Stadtgebiet Alsdorf b) Billigung der vom Büro Döpel Landschaftsplanung ausgearbeiteten Ergebnisse der Potenzialstudie für Photovoltaik-Freiflächenanlagen und die damit verbundenen sieben Potenzialflächen auf dem Stadtgebiet Alsdorf c) Beschluss der sieben Potenzialflächen sowie der zusätzlichen Alternativflächen auf dem Stadtgebiet Alsdorf gemäß § 1 Abs. 6 Nr. 11 Bau-gesetzbuch (BauGB)

- 7 Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 35 - Business Park Alsdorf Aldenhoven - nördliche Erweiterung  
a) Beschluss über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung  
b) Billigung des Planentwurfes der 35. Flächennutzungsplanänderung  
c) Beschluss über öffentliche Auslegung der 35. Flächennutzungsplanänderung
- 8 Flächennutzungsplanänderung Nr. 36 - FV Anlage - Duckweiler Wüstung -  
a) Beschluss über die vorgebrachten Anregungen aus der öffentlich Auslegung  
b) Feststellungsbeschluss über die Flächennutzungsplanänderung Nr. 36 - FV Anlage Duckweiler Wüstung -
- 9 Bebauungsplan Nr. 374 – FV Anlage – Duckweiler Wüstung –  
a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der erneuten öffentlichen Auslegung zum Bebauungsplan Nr. 374 – FV Anlage – Duckweiler Wüstung –  
b) Satzungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 374 – FV Anlage – Duckweiler Wüstung –
- 10 Flächennutzungsplan 2004 - 38. Änderung – Freizeit- und Erholungsgebiet Broichbachtal  
a) Beschluss über die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung Nr. 38 – Freizeit- und Erholungsgebiet Broichbachtal  
b) Billigung des Planentwurfes  
c) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
- 11 Bebauungsplan Nr. 378 - Ehemalige Minigolfanlage am Tierpark -  
a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 378 - Ehemalige Minigolfanlage am Tierpark -  
b) Billigung des Konzeptentwurfes  
c) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
- 12 Bebauungsplan Nr. 379 - Ehemalige Badeanstalt am Tierpark -  
a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 379 - Ehemalige Badeanstalt am Tierpark -  
b) Billigung des Konzeptentwurfes  
c) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

- 13           Bebauungsplan Nr. 380 - Freizeitpark am Angelweiher -  
a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 380 - Freizeitpark am  
Angelweiher -  
b) Billigung des Konzeptentwurfes  
c) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteili-  
gung
- 14           Bebauungsplan Nr. 381 - Am Oberen Raderweg  
a) Aufstellungsbeschluss  
b) Billigung des städtebaulichen Konzeptes  
c) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und  
Behördenbeteiligung
- 15           Anfragen und Mitteilungen

### **Nichtöffentlicher Teil**

- | <b>TOP</b> | <b>Betreff</b>   |
|------------|--|
| 1          | Bericht der Verwaltung   |
| 2          | Beauftragung des Eigenbetrieb Technische Dienste mit einer investiven<br>Baumaßnahme; hier: Errichtung eines Urnenquaders auf dem Friedhof<br>in Kellersberg |
| 3          | Beauftragung des Eigenbetrieb Technische Dienste mit einer investiven<br>Baumaßnahme; hier: Errichtung von amerikanischen Grabfeldern (Rin-<br>nen)          |
| 4          | Erschließung B-Plan 342 - Zollernstraße -;<br>hier: Auftragserteilung über den Straßenendausbau  |
| 5          | Anfragen und Mitteilungen  |

Alsdorf, 19.09.2024

Mit freundlichen Grüßen

gez. Plum  
Ausschussvorsitzender