

Vorlagennummer: 2024/0343/A66
Vorlageart: Beschlussvorlage
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich

Stand der Baumaßnahmen und Stand der Planung

Federführend: A 66 - Eigenbetrieb Technische Dienste
Berichterstattung: Frau Wirtz / Herr Spaltner

Beratungsfolge:

Datum	Beratungsfolge
21.11.2024	Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Technische Dienste (Entscheidung)

Beschlussvorschlag:

1. Kanalerneuerung Pestalozzistraße

Erforderliche Leistungen

Im Rahmen der gesetzlich vorgeschriebenen Kanalzustandsuntersuchung hat der Eigenbetrieb Technische Dienste der Stadt Alsdorf in 2019 die Abwasseranlagen im Stadtteil Alsdorf-Blumenrath untersucht. Bei dieser Untersuchung wurde festgestellt, dass der Hauptkanal in der Pestalozzistraße, zwischen Weststraße und Poststraße, starke bauliche Mängel aufweist die beseitigt werden müssen.

Nach Auswertung der Untersuchungsergebnisse wurde festgestellt, dass auf einer Länge von ca. 530 Metern der Kanal in offener Bauweise erneuert werden muss und auf ca. 250 Metern in geschlossener Bauweise saniert werden kann.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen
Umsetzung	QI bis QIV / 2024

Zurzeit:

Zwischen den Einmündungen Albert-Schweitzer-Straße und Poststraße sind die Arbeiten in geschlossener Bauweise abgeschlossen.
Die Arbeiten in offener Bauweise sind in Ausführung.

2. Kanalerneuerung Von-Harff-Straße

Erforderliche Leistungen

im Rahmen der gesetzlich vorgeschriebenen Kanalzustandsuntersuchung hat der Eigenbetrieb Technische Dienste der Stadt Alsdorf die Abwasseranlagen im Ortsteil Alsdorf-Mitte im Jahr 2020 untersucht. Bei dieser Untersuchung wurde festgestellt, dass die Hauptkanäle, Schmutz- und Regenwasserkanal, starke bauliche Mängel aufweisen die beseitigt werden müssen.

Nach Auswertung der Untersuchungsergebnisse wurde festgestellt, dass beide Kanäle, Regenwasserkanal DN 600-und des Schmutzwasserkanal DN 300, auf gesamter Länge von ca. 200 Metern in offener Bauweise erneuert werden muss.

Im Zuge der Kanalbaumaßnahme soll zugleich die laut Straßen- und Wegekonzept geplante Reparatur der Fahrbahn erfolgen.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen 2024
Umsetzung	gepl. Q III bis Q IV / 2024

Zurzeit:

Die Arbeiten sind in Ausführung

3. Kanalreparatur in geschlossener Bauweise – Alsdorf Busch/Zopp

Erforderliche Leistung

Im Rahmen der gesetzlich vorgeschriebenen Kanalzustandsuntersuchung hat der Eigenbetrieb Technische Dienste der Stadt Alsdorf die Kanäle in den Ortsteilen Busch und Zopp im Jahr 2021/22 untersucht. Nach der Auswertung der Kanaluntersuchung ist beabsichtigt, 130 Schadstellen in 51 Mischwasserhaltungen in geschlossener Bauweise mit geeigneten Verfahren zu reparieren. Zum Einsatz kommen Injektions- und Verpressverfahren zur Sanierung von Anschlusseinbindungen, Verspachtel- und Verpressverfahren, sowie Edelstahlinnenmanschetten zur Sanierung von Rissen und Scherben. Die Gesamtlänge der zu sanierenden Haltungen beträgt ca. 2.200 m.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen Frühjahr 2024
Umsetzung	gepl. Herbst / 2024

Zurzeit:

Mit den Sanierungsarbeiten wurde Anfang Oktober in Busch begonnen.

4. Kanal- und Straßenerneuerung Lasalle- und Sassenberg Straße

Erforderliche Leistung

Bei der letzten Kanalzustandsuntersuchung wurden sowohl in der Lasallestraße, als auch in der Sassenberger Straße bauliche Mängel an den Haltungen und Schächten festgestellt, die eine Sanierung erforderlich machen.

Der öffentliche Kanal in der Lasallestraße verläuft ausschließlich über privaten Grundstückspartzen und schließt im Nordring an der Mischwasserkanal an. Teilweise sind die Schächte und Haltungen nicht zugänglich. Im Rahmen der Sanierung soll der Kanal daher in die städtische Straßenparzelle verlegt werden.

Im Zuge der Kanalerneuerung erfolgt der Ausbau der beiden Straßen.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen
Umsetzung	gepl. Q1 bis Q2 / 2025

Zurzeit:

Vergabe der Kanal- und Straßenbauarbeiten ist TOP 4 des nicht öffentlichen Teils der Sitzung.

5. Beschaffung eines Kanalspülfahrzeuges

Der Eigenbetrieb Technische Dienste ist verpflichtet die Abwasserkanäle instand zu halten.

Hierzu zählt die Reinigung der Abwasserkanäle, was die Vorhaltung eines Kanalspülfahrzeuges erfordert. Derzeit werden diese Arbeiten mit einem Wagen ausgeführt der 10 Jahre alt ist.

Aufgrund des Alters und der Beanspruchung steigen die erforderlichen Reparaturen, weshalb kein wirtschaftlicher Betrieb mehr gegeben ist.

Rahmenbedingungen:

Umsetzung	gepl. Q IV / 2026
-----------	-------------------

Zurzeit:

Vergabe der Anschaffung ist TOP 3 des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

6. Lückenschluss Theodor-Seipp-Straße

Die Abwasserleitungen im Bereich des Anschlusses des Algenweges an die Kanalisation in der Theodor-Seipp-Straße entspricht nicht den baulichen und hydraulischen Erfordernissen und muss erneuert werden. Aufgrund der Tiefenlage und der Nähe zur vorhandenen Bebauung ist es erforderlich, dass eine Rohrleitung im Vortriebsverfahren gebaut und auf dem anderen Teilstück eine Rohrleitung in einem bereits vorhandenen Kanal eingezogen werden.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen
Umsetzung	gepl. Q I bis Q II / 2025

Zurzeit:

Vergabe der Kanalbauarbeiten ist TOP 5 des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

7. Kanalrenovierung Goethestraße

Der Eigenbetrieb Technische Dienste der Stadt Alsdorf beabsichtigt im Jahr 2025 eine Renovierung der öffentlichen Abwasseranlage in der Goethestraße durchzuführen. Von der Maßnahme sind es ca. 850 Meter Kanal im Mischwassersystem betroffen.

Die Ingenieurleistungen für die Sanierungsplanung wurden im September 2024 ausgeschrieben und am 16.10.2024 submittiert.

Rahmenbedingungen:

Planung	Q I -Q II / 2025
Umsetzung	gepl. Q III – Q IV / 2025

Zurzeit:

Vergabe der Ingenieurleistungen ist TOP 6 des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Erschließungsmaßnahmen

BP 355 – Am Alten Herthasportplatz

Erforderliche Leistungen

Auf dem Gelände des ehemaligen Herthasportplatzes wird ein neues Wohngebiet mit Ein- und Mehrfamilienhäusern errichtet. Die erforderlichen öffentlichen verkehrs- und entwässerungstechnischen Anlagen sind im Rahmen der Maßnahme zu errichten. Die Erschließung wird von der Alsdorfer Bauland GmbH abgewickelt.

Rahmenbedingungen:

Planung	abgeschlossen
Umsetzung	Q I bis Q IV / 2024

Zurzeit:

Die Bauarbeiten haben im März begonnen. Mittlerweile wurden die Kanalarbeiten abgeschlossen. Die TV-Inspektion zur Abnahme soll zeitnah durchgeführt werden.

BP 366 – Businesspark Alsdorf/Aldenhoven – nördliche Erweiterung

Erforderliche Leistungen

Der Businesspark in Alsdorf Hoengen soll um das „Interkommunales Gewerbegebiet“ erweitert werden. Gemeinsam planen die Nachbarkommunen Alsdorf und Aldenhoven im Norden des Businessparks Alsdorf-Hoengen ein Gelände von ca. 18 ha für gewerbliche Nutzung zu entwickeln. Die verkehrliche Anbindung und abwassertechnische Erschließung soll über das bestehende Gewerbegebiet Businesspark Alsdorf-Hoengen erfolgen.

Die Stadt Alsdorf beabsichtigt eine zeitnahe Umsetzung des Erschließungsvorhabens auf dem Alsdorfer Stadtgebiet. Das Teilgebiet hat eine Größe von ca. 13,5 ha.

Im ersten Schritt sollen die Ingenieurleistungen für die Planung der Verkehrs- und Entwässerungsanlagen vergeben werden.

Rahmenbedingungen:

Planung:	ab Ende 2024
Umsetzung:	2026 / 2027

Zurzeit:

Vergabe der Ingenieurleistungen ist TOP 7 des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Anlage/n:

Keine

Mitzeichnungen:

<u>Bürgermeister</u>	<u>Erster Beigeordneter</u>	<u>gez. Dziatzko</u> <u>Technischer Dezernent</u>
<u>Kämmerer</u>	<u>Dezernent für Jugend, Schule und Soziales</u>	<u>gez. Spaltner</u> <u>Kaufmännischer</u> <u>Betriebsleiter ETD</u>
<u>gez. Erkens</u> <u>Stellv. Technischer</u> <u>Betriebsleiter ETD</u>	<u>Rechnungsprüfungsamt</u>	