

Vorlagennummer: 2024/0356/A60
Vorlageart: Beschlussvorlage
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich

Abrechnung einer Durchführungsvereinbarung mit der Stadtentwicklung Alsdorf GmbH; hier: Erweiterung der Elisabethschule

Federführend: A 60 - Bauverwaltungsamt
Berichterstattung: Herr Dziatzko

Beratungsfolge:

Datum	Beratungsfolge
03.12.2024	Hauptausschuss (Entscheidung)

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss des Rates der Stadt nimmt die Abrechnungsunterlagen zur Durchführungsvereinbarung 13/2022 für die Erweiterung der Elisabethschule zur Kenntnis.

Darstellung der Sachlage:

Die als **Anlage 1** beigefügten Abrechnungsunterlagen hat die Stadtentwicklung Alsdorf GmbH mit Schreiben vom 29.10.2024 vorgelegt. Die Ausführung erfolgte zwischen November 2022 und September 2024.

Darstellung der Rechtslage:

Die Stadtentwicklung Alsdorf GmbH bewirtschaftet seit dem 01.01.2012 alle städtischen Gebäude. Gemäß der bestehenden Rahmenvereinbarung über die Verwaltung von Immobilien der Stadt Alsdorf vom 26.09.2011 sowie dem ergänzenden Handlungsrahmen vom 07.11.2011 sind Sondermaßnahmen unverzüglich nach Fertigstellung mit der Stadt Alsdorf abzurechnen. Bislang wurden 152 Durchführungsvereinbarungen mit der Stadtentwicklung Alsdorf GmbH abgeschlossen (s. **Anlage 2**).

Darstellung der finanziellen Auswirkungen:

Mit Durchführungsvereinbarung 13/2022 vom 29.09.2022 wurde eine Kostenobergrenze von 1.348.964,10 Euro vereinbart. Die Gesamtkosten betragen laut Abrechnungsunterlagen der Stadtentwicklung Alsdorf GmbH 1.288.484,66 Euro. Gegenüber den vorab ausgezahlten 1.348.148,41 Euro liegt ein Minderbedarf von 59.663,75 Euro vor, der an die Stadt Alsdorf zurückerstattet wurde.

Darstellung der ökologischen und sozialen Auswirkungen:

entfällt

Anlage/n:

- 1 - Anlage 1 Abrechnung Elisabethschule (öffentlich)
- 2 - Durchführungsvereinbarungen Übersicht (öffentlich)

Mitzeichnungen:

Bürgermeister	Erster Beigeordneter	gez. Dziatzko Technischer Dezernent
Kämmerer	Dezernent für Jugend, Schule und Soziales	Kaufmännischer Betriebsleiter ETD
Technische Betriebsleiterin ETD	Rechnungsprüfungsamt	