Vorlagen-Nr:
2023/0080/A60
Beschlussvorlage
vom 08.02.2023
öffentliche Sitzung

Federführend: A 60 Bauverwaltungsamt	AZ: Berichterstatter/-in: Herr Kahlen

Beratungsfolge:

Datum	Gremium
20.04.2023	Ausschuss für Stadtentwicklung

Widmung von Straßen im Stadtgebiet; hier: Kellersberg (Teil 1)

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt gemäß § 6 Straßen- und Wegegesetz des Landes Nordrhein-Westfalen (StrWG NRW) folgende Gemeindestraßen als Haupterschließungs- und Anliegerstraßen dem öffentlichen Verkehr zu widmen:

Albertstraße	-	Anliegerstraße
Bahnstraße	-	Anliegerstraße
Baurstraße	-	Anliegerstraße
Broicher Straße	-	Haupterschließungsstraße
Englerthring	-	Anliegerstraße
Friedensplatz	-	Anliegerstraße
Friedensstraße	-	Haupterschließungsstraße
Georgstraße	-	Anliegerstraße
Graeserstraße	-	Anliegerstraße
Großstraße	-	Anliegerstraße
Hermannstraße	-	Anliegerstraße
Husemannstraße	-	Haupterschließungsstraße
Juliusstraße	-	Anliegerstraße
Lassallestraße	-	Anliegerstraße
Leostraße	-	Anliegerstraße
Mariadorfer Straße	-	Haupterschließungsstraße
Nordring	-	Haupterschließungsstraße
Ostring	-	Anliegerstraße
Peterstraße	-	Anliegerstraße
Rudolfstraße	-	Anliegerstraße
Sassenbergstraße	-	Anliegerstraße
Südring	-	Haupterschließungsstraße
Westring	-	Haupterschließungsstraße

Darstellung der Sachlage:

Für die im Beschluss aufgeführten Straßen (vgl. Karten in Anlage 1 Seite 1 bis 9 sowie Anlage 2 Seite 1 bis 9) liegen nur teilweise rechtsverbindliche Widmungsverfügungen vor. Aus Gründen der Rechtssicherheit ist eine förmliche Widmung vorzunehmen, auch wenn die Straßen schon lange bestehen.

Betroffen sind folgende Flurstücke:

Albertstraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	825	Gehweg
Alsdorf	23	826	Gehweg
Alsdorf	23	1493	
Alsdorf	23	1637	

Bahnstraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	312	
Alsdorf	23	Teil aus 1599	privat
Alsdorf	23	Teil aus 1764	

Baurstraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	1472	teilw. Parkplatz

Broicher Straße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	2	4019	Gehweg, teilw. Grünfläche
Alsdorf	2	4020	Gehweg, teilw. Grünfläche
Alsdorf	2	4023	Gehweg
Alsdorf	2	4024	Gehweg
Alsdorf	2	4025	Gehweg
Alsdorf	2	4033	Gehweg
Alsdorf	2	4034	Gehweg
Alsdorf	23	201	Gehweg
Alsdorf	23	203	Gehweg
Alsdorf	23	205	Gehweg
Alsdorf	23	206	Gehweg
Alsdorf	23	207	Gehweg
Alsdorf	23	208	Gehweg
Alsdorf	23	211	Gehweg
Alsdorf	23	215	Gehweg
Alsdorf	23	216	Gehweg
Alsdorf	23	670	Gehweg
Alsdorf	23	675	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 679	Gehweg

Alsdorf	23	Teil aus 684	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 1278	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 1280	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 1281	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 1283	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 1284	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 1287	Gehweg
Alsdorf	23	1289	(Seitenarm), teilw. Grünfläche
Alsdorf	23	1535	Gehweg
Alsdorf	23	1541	Gehweg
Alsdorf	23	1542	Gehweg
Alsdorf	23	1543	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 1659	Gehweg
Alsdorf	23	1684	Gehweg
Alsdorf	23	1680	Gehweg
Alsdorf	23	1682	Gehweg
Alsdorf	23	1685	Gehweg
Alsdorf	51	10	Gehweg
Alsdorf	51	716	Gehweg
Alsdorf	51	926	Gehweg, teilw. Grünfläche

Englerthring			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	1528	teilw. Parkplatz

Friedensplatz			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	1763	teilw. Grünfläche

Friedensstraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	Teil aus 1268	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 1269	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 1270	Gehweg
Alsdorf	23	1309	
Alsdorf	23	Teil aus 1312	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 1481	
Alsdorf	23	Teil aus 1599	Gehweg

Georgstraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	1485	
Alsdorf	23	1639	

Graeserstraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	1518	

Großstraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	848	
Alsdorf	23	891	Gehweg
Alsdorf	23	899	Gehweg
Alsdorf	23	1489	
Alsdorf	23	1638	

Hermannstraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	800	Gehweg
Alsdorf	23	801	Gehweg
Alsdorf	23	821	Gehweg
Alsdorf	23	1078	Gehweg
Alsdorf	23	1491	teilw. Grünfläche

Husemannstraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	Teil aus 1275	
Alsdorf	23	1473	teilw. Grünfläche

Juliusstraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	1636	

Lassallestraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	311	
Alsdorf	23	Teil aus 1475	teilw. Grünfläche
Alsdorf	23	Teil aus 1599	Gehweg

Leostraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	1477	

Mariadorfer Straße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	323	
Alsdorf	23	Teil aus 493	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 523	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 524	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 527	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 608	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 681	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 1303	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 1294	Gehweg
Alsdorf	23	1482	
Alsdorf	23	Teil aus 1675	Gehweg
Alsdorf	23	Teil aus 1764	

Nordring			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	732	
Alsdorf	23	744	Gehweg
Alsdorf	23	748	Gehweg
Alsdorf	23	758	Gehweg
Alsdorf	23	1486	

Ostring			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	731	Gehweg
Alsdorf	23	1492	

Peterstraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	1495	

Rudolfstraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	1487	Gehweg
Alsdorf	23	1488	
Alsdorf	23	1640	

Sassenbergstraße			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	Teil aus 1474	

Südring			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	1039	Gehweg
Alsdorf	23	1641	

Westring			
Gemarkung	*Flur*	*Flurstück*	*Bemerkung*
Alsdorf	23	771	Gehweg
Alsdorf	23	1642	

Darstellung der Rechtslage:

Gemäß § 6 Abs. 1 des Straßen- und Wegegesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (StrWG NRW) ist die Widmung die Allgemeinverfügung, durch die Straßen, Wege und Plätze die Eigenschaft einer öffentlichen Straße erhalten. Die Widmung verfügt die Straßenbaubehörde (§ 6 Abs. 2 StrWG NRW).

Die Straßenbaubehörde ist bei allen aufgeführten Straßen entsprechend § 3 Abs. 4 StrWG NRW die Stadt Alsdorf.

Darstellung der finanziellen Auswirkungen:

Keine.

Darstellung der ökologischen und sozialen Auswirkungen:

Keine.

Anlage/n:

Anlage 1 – kartographischer Auszug aus dem Kataster.

Anlage 2 – kartographischer Auszug aus dem Kataster.

gez. Kahlen

Bürgermeister	Erster Beigeordneter	
Kämmerer	Referat Jugend, Schulen und Sport	Kaufmännischer Betriebsleiter ETD
Technische Betriebsleiterin ETD	Rechnungsprüfungsamt	