

Federführend: A 60 Bauverwaltungsamt	AZ: Berichtersteller/-in: Herr Dziatzko
Beratungsfolge: Datum Gremium 13.06.2023 Hauptausschuss	
Sachstandsbericht der Stadtentwicklung Alsdorf GmbH zu laufenden und noch durchzuführenden Maßnahmen	

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss des Rates der Stadt nimmt den Sachstandsbericht der SEA – Stadtentwicklung Alsdorf GmbH zur Kenntnis.

Darstellung der Sachlage:

Siehe beigefügte Anlage.

Darstellung der Rechtslage:

Darstellung der finanziellen Auswirkungen:

Darstellung der ökologischen und sozialen Auswirkungen:

Anlage/n:

Sachstandsbericht der SEA – Stadtentwicklung Alsdorf GmbH.

_____ Bürgermeister	_____ Erster Beigeordneter	gez. Dziatzko _____ Technischer Dezernent
_____ Kämmerer	_____ Referat Jugend, Schulen und Sport	_____ Kaufmännischer Betriebsleiter ETD
_____ Technische Betriebsleiterin ETD	_____ Rechnungsprüfungsamt	

Sachstandsbericht zu den laufenden Baumaßnahmen der Stadtentwicklung Alsdorf
(Stand: 24.05.2023)

1. Jugendkunstschule Alsdorf
Neubau der Jugendkunstschule mit Jugendtreff „Aber Hallo“

- DV Nr. 06/2020 vom 07.04.2020 und 1. Änderung der DV vom 03.08.2022 – Förderprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen Sport Jugend Kultur“
- Geplante Fertigstellung: Dezember 2023
- Geplante Gesamtkosten: 1.988.180,00 €

Der Neubau der eingeschossigen Jugendkunstschule, der in Massivbauweise mit Klinkerfassade geplant ist, erhält einen großen Atelierraum, einen Aufenthaltsraum für den pädagogischen Jugendtreff, ein Büro, Sanitär- und Nebenräume, eine Holzwerkstatt, einen Raum für den Keramikbrennofen sowie Lagerflächen. Mittig wird ein großer Flurbereich als Begegnungsstätte für Veranstaltungen und Ausstellungen errichtet und ist durch die mobile Trennwand multifunktional nutzbar.

Die Baumaßnahme hat planmäßig am 29.08.2022 begonnen. Die Erd- und Fundamentarbeiten sowie die Errichtung der tragenden Außen- und Innenwände in Massivbauweise sind abgeschlossen. Der Dachstuhl und das Flachdach sind fertiggestellt. Die Verklinkerung der Fassade und die Dachdeckerarbeiten des Pultdaches sind abgeschlossen. Parallel hierzu wird die Rohinstallation im Bereich Heizung, Sanitär, Lüftung und Elektro ausgeführt.

Die Gewerke Außenfenster und -türen, Putz- und Stuck, Estrich, Bodenbelag, Trockenbauarbeiten, Innentüren, Fliesen-, Natur-/ Betonwerkstein- und Maler- und Lackierarbeiten sind beauftragt.

Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

2. Jugendkunstschule Alsdorf mit Jugendtreff „Aber Hallo“
Errichtung von Parkplätzen

- DV Nr. 07/2020 vom 07.04.2020
- Geplante Fertigstellung: Dezember 2023
- Geplante Gesamtkosten: 188.584,00 €

Hier wird die erforderliche Verlegung und Errichtung von 23 Parkplätzen und zwei behindertengerechten Parkplätzen inkl. Entwässerungskonzept und Parkplatzbeleuchtung im Zuge des Neubaus der Jugendkunstschule umgesetzt. Die Baugenehmigung ist erteilt. Die Umsetzung erfolgt im Zusammenhang mit dem Neubau der Jugendkunstschule. Die Tiefbau-, Garten – und Landschaftsbauarbeiten sind beauftragt und beginnen planmäßig Mitte Juni.

Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

3. Rathaus Sanierungskonzept

- DV Nr. 02/2021 vom 06.05.2021/ 1. Änderung 08.12.2022
- Geplante Fertigstellung: Dezember 2023
- Geplante Gesamtkosten: 2.676.836,67 € Sanierungskonzept Bauabschnitt 1

Das beschlossene ganzheitliche Sanierungskonzept beinhaltet nachfolgende (Teil-) Maßnahmen, welche nach aktuellem Änderungsbeschluss in zwei Bauabschnitte aufgeteilt wurden. Der erste Bauabschnitt wurde am 08.12.2023 beschlossen.

Erster Bauabschnitt (1. BA):

- a) Sanierung Innenhof
- b) Anpassung der Flucht- und Rettungsanlage
- c) Lieferung und Montage neuer Fenster- und Türanlagen (UG, EG und 1.OG)
- d) Erneuerung der beiden Aufzüge
- e) Erneuerung der Unterdeckenkonstruktion (überdachter Parkplatz)
- f) Errichtung Flucht- und Rettungsturm
- g) Erneuerung sanierungsbedürftiger Abhangdecken
- h) Fahrradabstellraum

Der zweite Bauabschnitt ist aktuell zurückgestellt.

Zweiter Bauabschnitt (2. BA):

- i) Flachdachsanieierung des Turms
- j) Fassadenarbeiten des Turms (Vorhangfassade, Abtrennung, Umläufe)
- k) Fassadensanieierung (UG, EG und 1 OG)
- l) Asphaltsanierung rückseitiger Parkplatz

Zwischenzeitlich sind alle sicherheitsrelevanten und funktional unabdingbaren Einzel-Maßnahmen umgesetzt und abgeschlossen. Hierzu gehören:

- Anpassung Flucht- und Rettungsanlage (Flucht- und Rettungsturm)
- Sanierung und Errichtung des 2. Innenhofes – Umsetzung der Flachdacheindeckung erfolgt nach Einbau der Pfosten-Riegel-Fenster
- Erneuerung zweier Aufzugsanlagen (Barrierefreiheit)
- Erneuerung aller Fenster- und Türanlagen mit außenliegender elektrischer Verschattung im Gebäudeturm (2. bis 6. Obergeschoss) sowie Ausführung dazugehöriger Putz- und Nebenarbeiten
- Ertüchtigung und Dämmung der Unterdeckenkonstruktion des überdachten Parkplatzes (rückseitiger Parkplatz)
- Erneuerung der sanierungsbedürftigen Abhangdecken (KMF) in den Bereichen: Kantine, Schulam, Büro 112 (ehem. Trauzimmer), Dezernat I und II, BM
- Errichtung des Fahrradabstellraumes
- Fluchtwegbeleuchtung- und Piktogramme am Flucht- und Rettungsturm

Nach erfolgter Ausführungsplanung, Ausschreibung und Beauftragung befinden sich aktuell folgende Teilmaßnahmen des 1. BA in der Umsetzung:

- Fenster- und Türanlagen mit außenliegender elektrischer Verschattung
- Erneuerung der sanierungsbedürftigen Abhangdecken (KMF) im Ratssaal – Umsetzung mit Fenstersanieierung in den Sommerferien 2023

Die Umsetzung des 1. BA erfolgt im laufenden Dienstbetrieb sukzessive bis Dezember 2023. Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

4. Kindertagesstätte an der Feldstraße Neubau

- DV Nr. 07/2021 vom 12.11.2021/ Änderung 30.09.2022
- Geplante Fertigstellung: Dezember 2023
- Geplante Gesamtkosten: 5.970.000 €

Umgesetzt wird hier die schlüsselfertige Errichtung einer zweigeschossigen, sechsgruppigen Kindertagesstätte in Massivbauweise. Das Erdgeschoss erhält einen Geschosssprung um ca. 0,65m, der die vorhandene Höhendifferenz des Geländes überbrückt. Der tieferliegende Erdgeschossbereich wird über eine behindertengerechte Rampe erschlossen. Die Fassade erhält eine wärmegeämmte Vorhangfassade inkl. Unterkonstruktion. Es werden jeweils drei Gruppen im Erdgeschoss und drei Gruppen im Obergeschoss entstehen und jede der sechs Gruppen bildet eine Einheit von sechs Räumen (Garderobe, Gruppenraum, Nebenraum, Schlafrum, Sanitärbereich und Abstellraum). Des Weiteren sind im Erdgeschoss und Obergeschoss zwei große Spielfläure vorgesehen sowie ein Leitungsbüro im Erdgeschoss. Ergänzend sind eine Aufwärmküche mit Spülbereich und zugehörigem Anlieferungsbereich, eine separate Toilettenanlage und ein Putzmittelraum mit Anschlüssen für Waschmaschinen und Trockner geplant.

Die Fachplanungen Vermessung, Tragwerksplanung mit Erdbebennachweis, Schall- und Wärmeschutz sowie konstruktiver Brandschutz, Prüfstatik, Technische Gebäudeausstattung (Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro und Aufzugsanlage), Brandschutz, Geotechnik sowie Sicherheits- und Gesundheitskoordination sind abgeschlossen. Die Architektenleistungen aller Leistungsphasen (LPH 1-9) werden durch die Stadtentwicklung Alsdorf GmbH erbracht.

Die Rohbauarbeiten sind abgeschlossen. Mit den Dachdecker- und Klempnerarbeiten, der Rohinstallation der haustechnischen Bereiche (Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro) und den Putzerarbeiten wurde planmäßig begonnen.

Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

5. Gustav-Heinemann-Gesamtschule (GHG) Sanierung Schulhoftoiletten

- DV Nr. 04/2022 vom 10.05.2022
- Geplante Fertigstellung: November 2023
- Geplante Gesamtkosten: 172.864,90 €

Die Sanierung der Sanitäranlagen im Erdgeschoss der Schulhoftoiletten an der GHG wurde in zwei Bauabschnitte aufgeteilt. Das Damen-WC wurde in den Sommerferien 2022 saniert und das Herren-WC folgt in den Sommerferien 2023. Die vorhandene Struktur wird teilweise bis auf den Rohzustand abgebrochen. Der Estrich wird als schwimmende Zementschicht neu aufgebaut und anschließend mit einem neuen Fliesenbelag versehen. Die Räume werden raumhoch gefliest. Sämtliche Einbauten, WC-Objekte, Armaturen, Heizkörper und Leitungsführungen im Wasser-, Abwasser und Elektrobereich sowie die WC-Kabinen werden erneuert.

Der erste Bauabschnitt wurde planmäßig in den Sommerferien 2022 abgeschossen. Für den zweiten Bauabschnitt, WC-Anlagen Herren, ist die Planung fertiggestellt und die Gewerke Estrich-, Fliesen-, Maler- und Innentürarbeiten sowie Heizungs-, Sanitärinstallation und Lüftung wurden beauftragt.

Die Umsetzung erfolgt planmäßig in den Sommerferien 2023

6. Katholische Hermann-Josef-Grundschule Alsdorf Hoengen Dachsanierung Mehrzweckhalle (MZH)

DV Nr. 05/2022 vom 10.05.2022
Geplante Fertigstellung: Oktober 2023
Geplante Gesamtkosten: 240.384,12 €

Das geneigte Dach sowie das Flachdach auf der Rückseite der MZH der KGS Hoengen sollen erneuert werden. Es wird nach den Maßgaben des Gebäudeenergiegesetzes (GEG) gedämmt. Die Dachentwässerung sowie die Klempnerarbeiten sollen ebenfalls erneuert werden.

Bereits abgeschlossen sind die Grundlagenermittlung, Vorplanung, Entwurfs- und Ausführungsplanung, sowie die Ausschreibung und Vergabe der Dachdecker- und Gerüstbauarbeiten.

Die Ausführung ist für die Sommerferien 2023 geplant.

Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

7. Gemeinschaftsgrundschule Alsdorf-Schaufenberg Hauptgebäude, Umbauarbeiten Verwaltungs- und Betreuungsflügel

- DV Nr. 10/2022 vom 01.07.2022
- Geplante Fertigstellung: Juli 2024
- Geplante Gesamtkosten: 1.387.537,13 €

Es ist ein erweiterter Umbau des Schulhauptgebäudes in mehreren Bauabschnitten (1. BA Verwaltungsflügel, 2. BA Betreuungsflügel) geplant.

Hierbei wird der Verwaltungsflügel umstrukturiert und die Büroräume neu organisiert. Dadurch wird das Lehrerzimmer größer und befindet sich zukünftig in der ersten Etage. Die Schulleitung, das Sekretariat, die stellvertretende Schulleitung sowie der Hausmeister erhalten gut erreichbare Büros im Erdgeschoss. Dort werden zusätzlich neue Lehrertoiletten erstellt.

Der zukünftige Betreuungsflügel (ehemalige Wohneinheiten) wird zur schulischen Nutzung umgebaut. Es entstehen drei neue Betreuungsräume (ca. 55 m²), zwei Nebenräume (ca. 17 m²) und neue Schülertoiletten.

Verwaltungsflügel:

Die Baugenehmigung für die erforderlichen Umbauarbeiten und die Nutzungsänderung im Verwaltungsflügel wurde am 22.12.2022 erteilt.

Die Arbeiten für die neuen Lehrertoiletten und Büroräume im Erdgeschoss sind abgeschlossen. Die Rohbau- und Zimmermannsarbeiten zum Höhenausgleich des Fußbodens des Lehrerzimmers im 1. Obergeschoss sind abgeschlossen. Aktuell wird die Elektrorohinstallation ausgeführt. Die restlichen Ausbaugewerke (Innenputz, Trockenbau, Bodenbelag, Malerarbeiten) sind beauftragt. Der Umzug des Lehrersimmers soll planmäßig in den Sommerferien ausgeführt werden.

Betreuungsflügel:

Der Bauantrag für den Betreuungsflügel wurde Anfang März 2023 eingereicht. Aktuell erfolgt die Ausführungsplanung der Ausbaugewerke für den Betreuungsflügel. Der Auftrag für die Abbruch- und Rohbauarbeiten wurde erteilt. Die Arbeiten werden planmäßig in den Sommerferien 2023, mit Vorlage der Baugenehmigung, beginnen. Aktuell befinden sich die Gerüst-, Dachdecker- und Klempnerarbeiten in der Vorbereitung der Vergabe. Der geplante Submissionstermin ist der 28.06.2023.

Die Fachplanerleistungen für Brandschutz, Prüfstatik und Vermessung, Schallschutz und Schadstofffassung wurden ausgeschrieben und sind bereits beauftragt. Die Fachplanungsleistungen aller Leistungsphasen für die Bereiche Heizung, Sanitär, Lüftung, Elektro und die Tragwerksplanung werden neben den Architektenleistungen durch die Stadtentwicklung Alsdorf GmbH erbracht.

Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

8. Kindertagesstätte Schaufenberger Straße 81 Neubau

- DV Nr. 11/2022 vom 01.07.2022/ 1. Änderung der DV vom 14.12.2022/ 2. Änderung der DV vom 14.02.2023
- Geplante Fertigstellung: Mai 2024
- Geplante Gesamtkosten: 5.391.000,00 €

Errichtung einer eingeschossigen, sechstruppigen Kindertagesstätte in Massivbauweise. Die Fassade wird als Vorhangfassade inkl. Unterkonstruktion und Wärmedämmung ausgeführt. Fenster- und Türanlage erhalten eine außenliegende Verschattung. Die Kindertagesstätte wird mit einer zentralen Lüftungsanlage und einer Wärmepumpe ausgestattet.

Die Baugenehmigung wurde am 11.05.2023 erteilt. Die Ausführungsplanung ist fertiggestellt. Die Beauftragungen der Fachplaner für Tragwerksplanung, Schall- und Wärmeschutz, konstruktiven Brandschutz, Sicherheits- und Gesundheitskoordination und TA-Planung (Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro) sind erfolgt.

Der Auftrag für die schlüsselfertige Ausführung wurde an einen Generalunternehmer erteilt. Mit den Bauarbeiten wurde planmäßig am 13.03.2023 begonnen. Die Verlegung der Grundleitungen und die Dämmung bis Oberkante Bodenplatte sind fertiggestellt.

Derzeit werden die Rohbau- und Mauerwerksarbeiten ausgeführt.

Der Abbruch des Vereinsheimes ist abgeschlossen.

Zurzeit erfolgt die Herstellung der Gründung für die Winkelsteine.

Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

9. Gemeinschaftsgrundschule Kellersberg-Ost; Erweiterung

- DV Nr. 12/2022 vom 29.09.2022
- Geplante Fertigstellung: August 2025
- Geplante Gesamtkosten: 9.752.392,50 €

Die Planung beinhaltet die barrierefreie Erweiterung der Gemeinschaftsgrundschule um zwei weitere Klassenzüge mit u. a. acht Klassenräumen und dazwischenliegenden Gruppenräumen, einem Foyer von ca. 830 m², einem Verwaltungsbereich, WC- Anlagen, Aufzug und Lagerräumen. Die Umsetzung ist als nicht unterkellertes zweigeschossiger Neubau nach Schulbaurichtlinie und Gebäudeenergiegesetz (GEG) geplant. Fenster- und Türanlagen werden im Erdgeschoss als Pfosten-Riegelkonstruktion und im 1. Obergeschoss als dreifach verglaste Fenster mit außenliegender Verschattung ausgebildet. Das Dach wird extensiv begrünt und mit einer PV-Anlage ausgestattet. Es entsteht ein neuer ca. 2.000m² großer Schulhof mit Spiel- und Sitzmöglichkeiten, Grünflächen und einem geringen Anteil versiegelter Flächen, um eine hohe Versickerungsfähigkeit zu gewährleisten. Eine Rigolen-Anlage wird Regenwasser auffangen, das zur WC-Spülung genutzt wird. Die Wärmeversorgung des Erweiterungsbaus wird durch eine Wärmepumpe sichergestellt.

Die Planungsleistungen für die Objektplanung, Technische Gebäudeausstattung (Heizung, Lüftung, Sanitär, Aufzugsanlage, Elektro), Tragwerksplanung mit Erdbebennachweis, Prüfstatik, Schall- und Wärmeschutz, konstruktivem Brandschutz, Ingenieurbauwerke und Freianlagen wurden öffentlich ausgeschrieben, ausgewertet und bereits beauftragt. Die Umsetzung der Gesamtmaßnahme erfolgt in zwei Bauabschnitten.

Als erster Bauabschnitt wird der neue Schulhof ausgeführt.

Im Anschluss erfolgt die Errichtung der Erweiterung des Schulgebäudes als zweiter Bauabschnitt.

Die Submission der öffentlichen Ausschreibung zu den Landschaftsbauarbeiten für den neuen Schulhof (1. Bauabschnitt) erfolgte planmäßig am 08.03.2023. Die Landschaftsbauarbeiten wurden am 27.03.2023 vergeben, sodass die bauliche Umsetzung des Schulhofes bis Ende der Sommerferien 2023 erfolgen kann.

Aktuell wird die Ausführungsplanung für den Erweiterungsbau in Abstimmung mit den Fachplanern (Technische Ausrüstung, Ingenieurbauwerke, Tragwerksplanung, Brandschutz, Schallschutz, Wärmeschutz) erstellt und die europaweite GU-Ausschreibung vorbereitet. Der Bauantrag wurde planmäßig am 21. März 2023 eingereicht.

Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

10. Elisabethschule **Erweiterung der Elisabethschule**

- DV Nr. 13/2022 vom 29.09.2022
- (Diese Durchführungsvereinbarung ersetzt die vorzeitig beendete DV 04/2021)
- Geplante Fertigstellung: November 2024
- Geplante Gesamtkosten: 1.348.964,10 €

Erweiterung der Elisabethschule um vier Unterrichtsräume und zwei Nebenräume, als zweigeschossiger Anbau an den Oberstufentrakt. Der Neubau in Massivbauweise erhält eine gedämmte Klinkervorsatzschale und großformatige Fenster mit außenliegendem Sonnenschutz. Technikzentralen und Erschließung sind durch die Anbindung an das Bestandsgebäude bereits vorhanden. Ergänzend wird der Schulhof im Bereich des abgebrochenen Pavillons entsiegelt und neugestaltet.

Die Baugenehmigung wurde am 20.04.2023 erteilt. Die Ausführungsplanung ist abgeschlossen. Die Erd- und Abdichtungsarbeiten an der Kelleraußenwand sind abgeschlossen. Die Rohbauarbeiten wurden beauftragt. Zurzeit läuft die Bauvorbereitung sowie die Vorbereitung der Vergaben für Dachdecker und Fensterbauer sowie Haustechnik- und Ausbaugewerke.

Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

11. Gustav-Heinemann Gesamtschule Austausch Granulat Kunstrasenplatz

- DV Nr. 14/2022 vom 08.12.2022 und
1. Änderung der DV vom 27.03.2023
- Geplante Fertigstellung: Juni 2023
- Geplante Gesamtkosten: 79.315,00€

Das Gummigranulat des Kunstrasens an der Sportanlage der Gustav-Heinemann Gesamtschule weist Verklumpungen auf. Das Füllmaterial wird fachgerecht entsorgt und durch Quarzsand ersetzt.

Die Fachplanerleistung Freianlagen wurde ausgeschrieben und vergeben. Die Ausführungsplanung und Ausschreibung der Sanierungsarbeiten ist durch den Fachplaner erfolgt.

Die Sanierungsarbeiten für das Austauschen des Granulats wurden beauftragt. Die Maßnahme wird in der 22 und 23 KW 2023 ausgeführt.

Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

12. Gemeinschaftsgrundschule Alsdorf – Ofden Photovoltaikanlage

- DV Nr. 15/2022 vom 08.12.2022 - Förderung progres.nrw - Klimaschutztechnik
- Geplante Fertigstellung: Oktober 2023
- Geplante Gesamtkosten: 74.716,15 €

Errichten einer Photovoltaikanlage (19,8 kWp) auf der Bestandsdachfläche des Schulgebäudes mit einem Batteriespeicher (22,08 kWh) als Erweiterung der bestehenden Photovoltaikanlage.

Der Auftrag wurde vergeben und die Ausführung findet planmäßig in den Sommer- und den Herbstferien 2023 statt.

Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

13. Gemeinschaftsgrundschule Kellersberg-Ost Photovoltaikanlage

- DV Nr. 16/2022 vom 08.12.2022 - Förderung progres.nrw - Klimaschutztechnik
- Geplante Fertigstellung: Oktober 2023
- Geplante Gesamtkosten: 84.278,63 €

Errichten einer Photovoltaikanlage (26,4 kWp) auf der Bestandsdachfläche des Schulgebäudes mit einem Batteriespeicher (22,08 kWh) als Erweiterung der bestehenden Photovoltaikanlage.

Der Auftrag wurde vergeben und die Ausführung findet planmäßig in den Sommer- und den Herbstferien 2023 statt.

Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

**14. Katholische Grundschule Alsdorf - Begau
Photovoltaikanlage**

- DV Nr. 17/2022 vom 08.12.2022 - Förderung progres.nrw - Klimaschutztechnik
- Geplante Fertigstellung: Oktober 2023
- Geplante Gesamtkosten: 61.314,68 €

Errichten einer Photovoltaikanlage (12,54 kWp) auf der Dachfläche der Turnhalle mit einem Batteriespeicher (22,08 kWh).

Der Auftrag wurde vergeben und die Ausführung findet planmäßig in den Sommer- und den Herbstferien 2023 statt.

Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

**15. Sporthalle Marienstraße
Photovoltaikanlage**

- DV Nr. 18/2022 vom 08.12.2022 - Förderung progres.nrw - Klimaschutztechnik
- Geplante Fertigstellung: Oktober 2023
- Geplante Gesamtkosten: 89.995,24 €

Errichten einer Photovoltaikanlage (29,7 kWp) auf der Dachfläche der Turnhalle mit einem Batteriespeicher (22,08 kWh).

Der Auftrag wurde vergeben und die Ausführung findet planmäßig in den Sommer- und den Herbstferien 2023 statt.

Die Umsetzung der Maßnahme liegt im Bauzeiten- und Kostenrahmen.

gez. Kathrin Koppe
Stadtentwicklung
Alsdorf GmbH