

N I E D E R S C H R I F T

14. Sitzung des Rates der Stadt Alsdorf

Sitzungstermin:	Dienstag, 16.05.2023
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:30 Uhr
Ort, Raum:	Raum Nr. 102, 1. Etage (großer Sitzungssaal)

Herr Stv. Friedhelm Krämer - SPD-Fraktion
Herr Stv. Markus Conrads - SPD-Fraktion
Frau Stv. Samira Backes-El Mahi - SPD-Fraktion
Herr Stv. Stefan Breuer - SPD-Fraktion
Herr Stv. Marcel Gandelheidt - SPD-Fraktion
Herr Stv. Ingo Gardlowski - SPD-Fraktion
Herr Stv. Manfred Held - SPD-Fraktion
Herr Stv. Konrad Krämer - SPD-Fraktion
Herr Stv. Detlef Loosz - SPD-Fraktion
Frau Stv. Sandra Niedermaier - SPD-Fraktion
Frau Stv. Petra Odenbreit - SPD-Fraktion
Herr Stv. Thomas Plikat - SPD-Fraktion
Herr Stv. Heinrich Plum - SPD-Fraktion
Herr Stv. Roland Pokall - SPD-Fraktion
Herr Stv. Tino Schwedt - SPD-Fraktion
Herr Stv. Hans-Rainer Steinbusch - SPD-Fraktion
Herr Stv. Franco Toccari - SPD-Fraktion
Herr Stv. Sadi Ünal - SPD-Fraktion
Herr Stv. Jörg Willms - SPD-Fraktion
Herr Stv. Ingo Boehm - CDU-Fraktion
Frau Stv. Alexandra Brandt - CDU-Fraktion
Herr Stv. Franz Brandt - CDU-Fraktion
Herr Stv. Fabian Dohms - CDU-Fraktion
Herr Stv. Wilfried Maul - CDU-Fraktion
Herr Stv. Ronny Niessen - CDU-Fraktion
Frau Stv. Lena Pütz - CDU-Fraktion
Herr Stv. Florian-Paul Weyand - CDU-Fraktion
Herr Stv. Horst-Dieter Heidenreich - GRÜNE-Fraktion
Frau Stv. Janine Ivancic - GRÜNE-Fraktion

Herr Stv. Thomas Langer - GRÜNE-Fraktion
Herr Stv. Hartmut Malecha - GRÜNE-Fraktion
Herr Stv. Lukas Matzerath - AfD-Fraktion
Herr Stv. Markus Matzerath - AfD-Fraktion
Herr Stv. Norbert Dovert - Fraktionslos

Abwesend waren:

Herr Bürgermeister Alfred Sonders - Stadtverwaltung	entschuldigt
Herr Stv. Dirk Schaffrath - CDU-Fraktion	entschuldigt
Herr Stv. Heinrich Liska - SPD-Fraktion, Mitglied der FDP-Partei	entschuldigt
Frau Stv. Ulrike Wagner - CDU-Fraktion	entschuldigt
Frau Stv. Samantha Holthaus-Turetzek - AfD-Fraktion	entschuldigt

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
Vorlage: 2023/0199/A12
2. Fragestunde für Einwohner/innen
Vorlage: 2023/0200/A12
3. Bericht der Verwaltung
Vorlage: 2023/0201/A12
4. Befreiung von der Aufstellung des Gesamtabchlusses 2022
Vorlage: 2023/0189/A20
5. Satzung über den Anschluss- und Benutzungszwang an eine zentrale Nahwärmeversorgung für das Bebauungsplangebiet Nr. 355 - Am alten Hertha-Sportplatz
Vorlage: 2023/0141/A60
6. Satzung der Stadt Alsdorf über das besondere gemeindliche Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für den Bereich der Innenstadt / Zentralparkplatz
Vorlage: 2023/0165/A61-1
7. Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW;
hier: Resolution zur drohenden Sperrung der A 544
Vorlage: 2023/0191/A12
8. Änderung in der Besetzung von Ausschüssen und Gremien
Vorlage: 2023/0209/A12
9. Anfragen und Mitteilungen
Vorlage: 2023/0202/A12
10. Förderung von Balkonkraftwerken;
hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 01.02.2023
Vorlage: 2023/0221/A12

Nichtöffentlicher Teil:

1. Bericht der Verwaltung
Vorlage: 2023/0203/A12
2. Berichte aus den Gremien
Vorlage: 2023/0204/A12

3. Beteiligungsmanagement; Gründung einer mittelbaren Beteiligungsgesellschaft
Vorlage: 2023/0185/A20
4. Beteiligungsmanagement; Gründung einer mittelbaren Projektgesellschaft zur Umsetzung eines Photovoltaikparks
Vorlage: 2023/0210/A20
5. Beteiligungsmanagement; Beteiligung einer mittelbaren Gesellschaft an einem Windkraftprojekt
Vorlage: 2023/0211/A20
6. Auftragsvergabe; hier: Schülerbeförderung - Schwimmfahrten sowie Fahrten zur Jugendverkehrsschule - für die Schuljahre 2023/2024 und 2024/2025
Vorlage: 2023/0208/A40
7. Erschließung Sportplatz-Viktoria, Kanal- und Straßenbauarbeiten
hier: Auftragsvergabe
Vorlage: 2023/0212/A66
8. Anfragen und Mitteilungen
Vorlage: 2023/0205/A12
9. Beteiligungsmanagement; Anteilsverkauf einer mittelbaren Gesellschaft
Vorlage: 2023/0223/A20

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

zu 1 **Eröffnung der Sitzung**
Vorlage: 2023/0199/A12

Protokoll:

Herr 1. stellvertretender Bürgermeister Friedhelm Krämer, SPD-Fraktion, vertritt Herrn Bürgermeister Sonders
gem. § 67 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) bei der Leitung der heutigen Sitzung.

Herr 1. stellvertretender Bürgermeister Friedhelm Krämer begrüßt die Damen und Herren Stadtverordneten, den Vertreter der Presse, die erschienenen Zuhörer/innen, die Mitarbeiter/innen der Verwaltung (Herrn Ersten Beigeordneten Kahlen, Dez. I, Herrn Technischen Dezernenten Dziatzko, Dez. II, Herrn Kämmerer Hafers, Referat 1 – Finanzen, Frau Beylich, A 14 – Rechnungsprüfungsamt, Herrn Schmidt, Referat 2 – Jugend, Schulen und Sport, Frau Assessorin Klingenberg, A 30 – Rechtsamt, Frau Filipenoks, A 12 – Amt für Rat und Verfassung, Frau Born, A 12 – Amt für Rat und Verfassung, Herrn Poßberg, A 12 – Amt für Rat und Verfassung sowie Frau Esser, A 12 – Amt für Rat und Verfassung (Schriftführerin)).

Anschließend stellt Herr 1. stellvertretender Bürgermeister Friedhelm Krämer fest, dass die Einladung, der Nachtrag und die Erläuterungen zur heutigen Sitzung des Rates der Stadt allen Beteiligten form- und fristgerecht zugegangen sind. Des Weiteren stellt er die Beschlussfähigkeit des Rates der Stadt fest.

Zunächst gibt Herr 1. stellvertretender Bürgermeister Friedhelm Krämer Folgendes zur Information:

Öffentlicher Teil:

Es wird vorgeschlagen, die Tagesordnung um

TOP 10: Förderung von Balkonkraftwerken;
hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 01.02.2023

zu **erweitern**.

Nachgereicht wurden die Erläuterungen zu

TOP 3: Bericht der Verwaltung

Nichtöffentlicher Teil:

Es wird vorgeschlagen, die Tagesordnung um

TOP 9: Beteiligungsmanagement;
Anteilsverkauf einer mittelbaren Gesellschaft

zu **erweitern**.

Nachgereicht wurden die Erläuterungen zu

TOP 1: Bericht der Verwaltung

TOP 6: Auftragsvergabe; hier: Schülerbeförderung –
Schwimmfahrten sowie Fahrten zur Jugend-
verkehrsschule - für die Schuljahre 2023/2024 und
2024/2025.

Sodann stellt Herr 1. stellvertretender Bürgermeister Friedhelm Krämer die Tagesordnung in der nun vorliegenden Form zur Abstimmung. Diese wird mit den von Herrn 1. stellvertretenden Bürgermeister Friedhelm Krämer vorgetragenen Änderungen **einstimmig** angenommen.

Weder für den öffentlichen noch für den nichtöffentlichen Sitzungsteil werden mündliche Anfragen angemeldet.

Nunmehr stellt Herr 1. stellvertretender Bürgermeister Friedhelm Krämer die Frage, ob sich ein Mitglied des Rates der Stadt zu einem der Tagesordnungspunkte der heutigen Sitzung für befangen erklärt. Dies ist nicht der Fall.

zu 2 Fragestunde für Einwohner/innen
Vorlage: 2023/0200/A12

Protokoll:

Seitens der Einwohner/innen werden keine Anfragen gestellt.

zu 3 Bericht der Verwaltung
Vorlage: 2023/0201/A12

Protokoll:

Herr Stv. Brandt, CDU-Fraktion, bezieht sich auf TOP 5 „Handlungskonzept Freizeit und Tourismus“ des Berichtes der Verwaltung vom 28.03.2017, Dez. BM, und fragt, wann mit der geplanten Informationsveranstaltung der Grünmetropole e. V. zu rechnen sei.

Herr Erster Beigeordneter Kahlen erklärt, dass diese Information nachgereicht werden müsse.

Anmerkung der Verwaltung:

Die Veranstaltung wird voraussichtlich im Frühjahr vor Einstieg in die Saison 2024 stattfinden.

Herr Stv. Brandt, CDU-Fraktion, bittet um Mitteilung zu TOP 5 „Entwurf des Stellenplanes für das Haushaltsjahr 2023 einschließlich der fünften Fortschreibung des Per-

sonalkostenbegrenzungskonzeptes“ des Berichtes der Verwaltung vom 14.02.2023, Dez. I, ob eine Prüfung der Stellenbedarfe bereits erfolgt sei.

Herr Erster Beigeordneter Kahlen teilt mit, dass in der letzten Amtsleiterrunde die Bedarfe abgestimmt worden seien. Voraussichtlich werde für die nächste Sitzung des Rates der Stadt hierzu eine Vorlage erarbeitet.

Herr Stv. Brandt, CDU-Fraktion, fragt zu Punkt 18 „Fraktionsantrag der CDU-Fraktion vom 26.09.2022; hier: Baumbepflanzung Innenstadt: "100 Bäume für Alsdorf““ des Berichtes der Verwaltung vom 06.12.2022, Dez. II, nach dem aktuellen Sachstand.

Herr Technischer Dezernent Dziatzko führt aus, dass mit der Vergabestelle diesbezüglich eine Abstimmung erfolgt sei und die Ausschreibung zeitnah erfolgen werde. Abschließend werde diese Thematik im Ausschuss für Stadtentwicklung beraten.

Herr Stv. Heidenreich, GRÜNE-Fraktion, bezieht sich auf TOP 20 „Fraktionsantrag der GRÜNE-Fraktion vom 03.11.2022; hier: Ausbau der Ladeinfrastruktur für E-Fahrzeuge“ des Berichtes der Verwaltung vom 06.12.2022, Dez. II, und fragt, wann das Projekt beginne, denn das 2. Quartal sei fast vorbei.

Herr Erster Beigeordneter Kahlen legt dar, dass bisher keine Fördermittelzusage vorliege. Sobald die Zusage eingehe, werde das Projekt beginnen, er hoffe, dass dies noch in diesem Halbjahr sein werde.

Beschluss:

Der Rat der Stadt nimmt den Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung des Rates der Stadt gefassten Beschlüsse und der noch nicht ausgeführten Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Einmütig

zu 4 Befreiung von der Aufstellung des Gesamtabchlusses 2022 Vorlage: 2023/0189/A20

Protokoll:

Herr Stv. Brandt, CDU-Fraktion, bittet um Erläuterung dieser Thematik.

Herr Kämmerer Hafers erklärt, dass die Kommunen seit 2011 durch die Rechtsvorschriften des Neuen Kommunalen Finanzmanagements (NKF) verpflichtet seien, einen Gesamtabschluss aufzustellen. Viele Kommunen haben dies jedoch nicht geschafft. Dadurch habe der Gesetzgeber mit der zweiten Novellierung des NKF-Weiterentwicklungsgesetzes entschieden, dass die Kommunen durch den § 116 a GO NRW nicht mehr verpflichtet seien, einen Gesamtabschluss aufzustellen. Ein Gesamtabschluss sei dazu da, die Bilanzen der städtischen Beteiligungen aufzubereiten. Diese Zahlen werden den Stadtverordneten über den Beteiligungsbericht, der spätestens im 3. Quartal dieses Jahres vorgelegt werde, dargestellt. Der Gesamtabschluss sei ein zusätzliches Zahlenwerk dazu, auf den man gerne verzichte.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Alsdorf beschließt, dass auf die Aufstellung des Gesamtabchluss-

ses zum 31.12.2022 verzichtet wird und beauftragt die Verwaltung für das Haushaltsjahr 2022 einen Beteiligungsbericht zu erarbeiten.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

zu 5 **Satzung über den Anschluss- und Benutzungszwang an eine zentrale Nahwärmeversorgung für das Bebauungsplangebiet Nr. 355 - Am alten Hertha-Sportplatz**
Vorlage: 2023/0141/A60

Beschluss:

Der Rat der Stadt beschließt die Satzung über den Anschluss- und Benutzungszwang an eine zentrale Nahwärmeversorgung für das Bebauungsplangebiet Nr. 355 – Am alten Hertha-Sportplatz in der vorliegenden Fassung (**Anlage**).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

zu 6 **Satzung der Stadt Alsdorf über das besondere gemeindliche Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für den Bereich der Innenstadt / Zentralparkplatz**
Vorlage: 2023/0165/A61-1

Protokoll:

Frau Stv. Ivančić teilt mit, dass sich die GRÜNE-Fraktion, wie bereits im Ausschuss für Stadtentwicklung, zu diesem Punkt enthalten werde.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Alsdorf beschließt die Satzung über das besondere gemeindliche Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB gemäß **Anlage**.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig (bei 4 Enthaltungen)

zu 7 **Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW; hier: Resolution zur drohenden Sperrung der A 544**
Vorlage: 2023/0191/A12

Protokoll:

Herr Stv. Heidenreich teilt mit, dass die GRÜNE-Fraktion die Dringlichkeitsentscheidung genehmigt. Er moniert allerdings, dass er als erstes die Dringlichkeitsentscheidung unterzeichnet habe und danach die Resolution noch ergänzt worden sei. Er bittet darum, zukünftig Änderungen mitzuteilen.

Herr 1. stellvertretender Bürgermeister Friedhelm Krämer sagt, dass er Herrn Bürgermeister Sonders informieren werde.

Herr Erster Beigeordneter Kahlen entschuldigt sich für dieses Versehen. Herr Stv. Heidenreich habe die Dringlichkeitsentscheidung als Erster unterzeichnet, danach seien noch zwei Sätze in der Resolution ergänzt worden. Die übrigen Fraktionsvorsitzenden haben die Endfassung zur Unterschrift erhalten.

Beschluss:

Der Rat der Stadt genehmigt die Dringlichkeitsentscheidung Nr. 27 vom 29.03.2023 (**Anlage**) zur Resolution zur drohenden Sperrung der A 544.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

zu 8 Änderung in der Besetzung von Ausschüssen und Gremien
Vorlage: 2023/0209/A12

Beschluss:

Der Rat der Stadt Alsdorf wählt als Ersatz für Herrn Georg Felkel, A 61 – Amt für Planung und Umwelt, Herrn Technischen Dezernenten Andreas Dziatzko in den **Beirat der regionsangehörigen Kommunen der StädteRegion Aachen des AVV**.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

zu 9 Anfragen und Mitteilungen
Vorlage: 2023/0202/A12

Protokoll:

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor.

zu 10 Förderung von Balkonkraftwerken;
hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 01.02.2023
Vorlage: 2023/0221/A12

Protokoll:

Herr Stv. Brandt, CDU-Fraktion, sagt, dass die Ausführungen mit Befremden zur Kenntnis genommen werden. Es stelle sich die Frage, wie nun das weitere Vorgehen aussehe. Es gebe zwei Anbieter, die in der Vorlage genannt werden, als Stadt dürfe man jedoch nicht in die freie Marktwirtschaft eingreifen.

Herr Erster Beigeordneter Kahlen wendet ein, dass die Stadtwerke Alsdorf GmbH damit beauftragt worden sei, zu prüfen, welche Firmen Balkonkraftwerke anbieten. Diese Aufgabe sei erfüllt, da man zwei Firmen ermittelt habe, bei denen das Preis-Leistungsverhältnis stimme.

Beschluss:

Der Rat der Stadt nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Einmütig

gez. F. Krämer
1. stellv. Bürgermeister

gez. Esser
Schriftführung