

## Öffentliche Bekanntmachung

Der **4. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am Donnerstag den 25.03.2010 um 18:00 Uhr** im Raum Nr. 102, 1. Etage (großer Sitzungssaal)

### Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

#### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Fragestunde für Einwohner der Stadt Alsdorf gemäß § 17 der Geschäftsordnung
3. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse und der noch nicht ausgeführten Beschlüsse aus den vorangegangenen Sitzungen
4. Entwidmung eines Teilstückes des Friedhofes Alsdorf-Hoengen
5. Euregiobahn;  
hier:
  - a) aktuelles Ausbauprogramm/Zeitplanung
  - b) Haltepunkte
6. Bahnübergang Bahnhofstraße/Modifizierter Kreisverkehr;  
hier: Planungs- und Baudurchführungsvereinbarung zwischen EVS GmbH und Stadt
7. Einrichtung eines Fußgängerüberweges in Alsdorf, Jülicher Straße
8. Bebauungsplan Nr. 288 - Würselener Straße -
  - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der öffentlichen Auslegung
  - b) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 288 - Würselener Straße -
9. Bebauungsplan Nr.292 - Begau-Sportplatz -  
hier: Billigung des Bebauungsplanes Nr.292 - Begau-Sportplatz -
10. Flächennutzungsplan 2004 - 18. Änderung - Busch-Vereinsheim -  
hier:
  - a) Aufstellungsbeschluss zur Flächennutzungsplan-Änderung Nr.18 - Busch-Vereinsheim -
  - b) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits-beteiligung und Behördenbeteiligung
11. Bebauungsplan Nr.313 - Busch-Vereinsheim -  
hier:
  - a) Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 GO NRW
  - b) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr.313 - Busch-Vereinsheim -
  - c) Billigung des städtebaulichen Entwurfes
  - d) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung

12. Flächennutzungsplan 2004 - 17.Änderung - Hoengen-Mitte -  
hier:
  - a) Aufstellungsbeschluss zur Flächennutzungsplan-Änderung Nr.17 Hoengen-Mitte -
  - b) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung
13. Bebauungsplan Nr.317 - Hoengen-Mitte  
hier:
  - a) Billigung des Bebauungsplanes Nr.317 - Hoengen-Mitte -
  - b) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung
14. Terminabstimmung für Ortstermine
  - Mariapark
  - Aufforstung Stadtwald
  - neues Wohngebiet Hoengen (Antragsteller Dohms)
15. Sachstandsbericht Stationen Hundekotsammeltüten
16. Anfragen und Mitteilungen
  - Berufung Urteil Alte Aachener Straße
  - aktueller Stand "Absenkung von Bürgersteigen"

#### **Nichtöffentlicher Teil:**

1. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse und der noch nicht ausgeführten Beschlüsse aus den vorangegangenen Sitzungen
2. Durchführung Sanierungsmaßnahmen im Innenstadtbereich  
hier: Abschluss des Treuhändervertrages mit der NRW.URBAN GmbH & Co. KG (vormals LEG)
3. Werbenutzungsvertrag mit der Firma Moplak Medien Service GmbH, Düsseldorf, vom 12./18.07.2000;  
hier: Neuausschreibung des Rechtes auf den öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen im Stadtgebiet von Alsdorf Werbung betreiben zu dürfen
4. Bauvorhaben Kotzyba, Stettiner Straße  
hier:  
Teilung des Grundstückes, Gemarkung Alsdorf, Flur 30, Flurstück 683 und Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr.118 - Siedlung-Ost
5. Anfragen und Mitteilungen

Alsdorf, 11.03.2010

Gez.  
Rinkens  
Vorsitzender des Ausschusses