

öffentliche Sitzung

Federführend: 1.1 - Büro des Rates	AZ: Berichterstatter/-in: Frau Lo Cicero-Marenberg
Beratungsfolge: Datum Gremium 24.03.2015 Ausschuss für Stadtentwicklung	
Bericht der Verwaltung	

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt den Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in den letzten Sitzungen des Ausschusses für Stadtentwicklung gefassten Beschlüsse zur Kenntnis.

Darstellung der Sach- und Rechtslage:

In jeder Ratssitzung ist gem. § 3 Abs. 5 der Geschäftsordnung ein Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse aufzunehmen. Sind Beschlüsse noch nicht ausgeführt, so muss der Bürgermeister die Gründe dafür in der Sitzung darlegen. In der darauf folgenden Sitzung ist hiernach erneut über die Durchführung des Beschlusses zu berichten.

Gem. § 25 Abs.1 der Geschäftsordnung gilt dies auch für die Sitzungen der Ausschüsse des Rates der Stadt Alsdorf.

Anlage/n:

Bericht der Verwaltung

_____	_____	Gez. Lo Cicero-Marenberg
Bürgermeister	Erster Beigeordneter	Technische Beigeordnete
_____	_____	_____
Dezernent	Kaufmännischer Betriebsleiter ETD	Technischer Betriebsleiter ETD
_____	_____	_____
Kämmerer	Rechnungsprüfungsamt	

Bericht aus der 2. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am 23.10.2014 über die Durchführung der in der öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Zu- ständ. FG	TOP - Nr.	Wiedergabe des Betreffs:	Wiedergabe des Beschlusses:	Beschluss ausgeführt:	Sachstand:
4.3	4	Anlage einer Radverkehrsanlage auf der Eschweilerstraße (K10) zwischen L136 – Aachener Straße und L47 - Luisenstraße	Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt die Ausführungen der Städtereion zur Kenntnis und stimmt der Planung zur Anlage einer Radverkehrsanlage auf der K 10 - Eschweiler Straße von L 136 - Aachener Straße bis L 47 - Luisenstraße zu.	- ja -	Für den Bau der Radverkehrsanlage u. Fahrbahninstandsetzung an der K 10 wird derzeit durch die StädteRegion die Ausschreibung vorbereitet. Baubeginn nach Auftragsvergabe wird planmäßig Mitte 2015 sein. Im Vorfeld werden durch die Energieversorger Arbeiten an den Versorgungsleitungen vorgenommen.
2.1	5	Masterplan Ofen Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen innerhalb der Planungswerkstatt zum Masterplan Ofen am 19.03.2014	Der Ausschuss für Stadtentwicklung a) beschließt nach Prüfung der Anregungen aus der Planungswerkstatt und der Bürgerbeteiligung, die von der Verwaltung dazu vorgelegten Beschlussentwürfe mit Ausnahme des Bereiches Bonhoefferstraße/Festwiese. b) beauftragt die Verwaltung mit der weiteren Ausarbeitung des Masterplanes Ofen als Grundlage für nachfolgende konkretisierende Planungen im Stadtteil Ofen.	-nein-	In Kürze wird eine Umfrage zur Nahversorgung in Ofen durchgeführt.

2.1	6	<p>Bebauungsplan Nr.350 – Bonhoefferstraße</p> <p>a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr.350 - Bonhoefferstraße</p> <p>b) Billigung von städtebaulichen Varianten</p> <p>c) Beschluss über eine Bürgerinformationsveranstaltung zum Bebauungsplan Nr.350</p>	<p>Dieser Punkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt</p>	-entfällt-	<p>Der BP Nr.350 kann zurzeit nicht weitergeführt werden, für den Kita Standort Ofdern soll ein neues Bebauungsplanverfahren im AfS 24.03.15 eingeleitet werden.</p>
2.1	7	<p>Flächennutzungsplan-Änderung Nr.31 – Am Weiher</p> <p>a) Aufstellungsbeschluss zur Flächennutzungsplan-Änderung Nr.31 – Am Weiher</p> <p>b) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zur Flächennutzungsplan-Änderung Nr.31 – Am Weiher</p>	<p>Der Ausschuss für Stadtentwicklung</p> <p>a) beschließt die Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 31 – Am Weiher - aufzustellen.</p> <p>b) beschließt die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durchzuführen.</p>	-ja-	<p>Von der Verwaltung wird derzeit die frühzeitige Beteiligung vorbereitet. Die Bürgerversammlung am 18.03.2015 wird am 05.03.2015 öffentlich bekanntgemacht.</p>
2.1	8	<p>Bebauungsplan Nr.328 – Am Weiher</p> <p>a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 328 – Am Weiher</p> <p>b) Billigung von städtebaulichen Varianten zum Bebauungsplan Nr. 328</p> <p>c) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Bebauungsplan Nr.328 – Am Weiher</p>	<p>Der Ausschuss für Stadtentwicklung</p> <p>a) beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 328 – Am Weiher –. Die Abgrenzung des Plangebietes geht aus dem beigefügten Lageplan (Anlage der Originalniederschrift) hervor, der Bestandteil des Beschlusses wird.</p> <p>b) billigt die städtebauliche Variante 3B als Grundlage für das Bebauungsplanverfahren Nr. 328 – Am Weiher – unter weiterer Berücksichtigung der vorgestellten anderen Varianten.</p> <p>c) beschließt die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- u. Behördenbeteiligung</p>	-ja-	<p>Von der Verwaltung wird derzeit die frühzeitige Beteiligung vorbereitet. Die Bürgerversammlung am 18.03.2015 wird am 05.03.2015 öffentlich bekanntgemacht.</p>

2.1	9	<p>Bebauungsplan Nr.329 – Am Tierpark</p> <p>a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 329 – Am Tierpark</p> <p>b) Billigung des städtebaulichen Entwurfes zum Bebauungsplan Nr. 329 – Am Tierpark</p> <p>c) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Bebauungsplan Nr.329 – Am Tierpark</p>	<p>Der Ausschuss für Stadtentwicklung</p> <p>a) beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 329 – Am Tierpark – im beschleunigten Verfahren für Pläne der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB. Die genaue Abgrenzung des Plangebietes geht aus dem beigefügten Lageplan (Anlage der Originalniederschrift) hervor, der Bestandteil des Beschlusses wird.</p> <p>b) billigt den städtebaulichen Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 329 –Am Tierpark-.</p> <p>c) beschließt die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- u Behördenbeteiligung.</p>	-ja-	<p>Von der Verwaltung wird derzeit die frühzeitige Beteiligung vorbereitet. Die Bürgerversammlung am 18.03.2015 wird am 05.03.2015 öffentlich bekanntgemacht.</p>
2.1	10	<p>Bebauungsplan Nr.347 – Am Sportplatz Gesamtschule</p> <p>a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplane Nr.347 – Am Sportplatz Gesamtschule</p> <p>b) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplanes Nr.347 – Am Sportplatz Gesamtschule</p>	<p>Der Ausschuss für Stadtentwicklung fasst folgenden Empfehlungsbeschluss für den Rat der Stadt Alsdorf:</p> <p>Der Rat der Stadt Alsdorf beschließt:</p> <p>a) nach Prüfung der vorgebrachten Anregungen aus der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 347 – Am Sportplatz Gesamtschule die von der Verwaltung dazu vorgelegten Beschlussentwürfe.</p> <p>b) den Bebauungsplan Nr. 347 – Am Sportplatz Gesamtschule als Satzung.</p>	-ja-	<p>Im Rat am 19.03.2015 soll der abschließende Satzungsbeschluss gefasst werden. Mit anschließender öffentlicher Bekanntmachung kann der Bebauungsplan Nr.347 rechtskräftig werden.</p>

2.1	11	<p>Flächennutzungsplan-Änderung Nr.30 – Blumenrath-Ost</p> <p>a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung der Flächennutzungsplan-Änderung Nr.30</p> <p>b) Billigung des Flächennutzungsplan-Änderung Nr.30 – Blumenrath-Ost</p> <p>c) Beschluss über die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplan-Nr.30 – Blumenrath-Ost</p>	<p>Der Ausschuss für Stadtentwicklung</p> <p>a) beschließt, nach Prüfung der vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung, die von der Verwaltung dazu vorgelegten Beschlussentwürfe.</p> <p>b) billigt die 30. Änderung des Flächennutzungsplanes 2004 -Blumenrath Ost-.</p> <p>c) beschließt die öffentliche Auslegung der 30. Änderung des Flächennutzungsplanes 2004 – Blumenrath Ost - gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.</p>	-ja-	Die FNP-Änderung Nr.30 liegt in der Zeit vom 02.03.2015 bis zum 02.04.2015 öffentlich aus.
2.1	12	<p>Bebauungsplan Nr.209 – 1.Änderung – Blumenrath-Ost</p> <p>a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung des Bebauungsplanes Nr.209 – 1.Änderung</p> <p>b) Billigung des Bebauungsplanes Nr.209 – 1.Änderung – Blumenrath-Ost</p> <p>c) Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 209 – 1. Änderung – Blumenrath-Ost</p>	<p>Der Ausschuss für Stadtentwicklung</p> <p>a) beschließt, nach Prüfung der vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung, die von der Verwaltung dazu vorgelegten Beschlussentwürfe.</p> <p>b) billigt den überarbeiteten städtebaulichen Entwurf und Bebauungsplanentwurf Nr. 209 – 1.Änderung – Blumenrath Ost – .</p> <p>c) beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 209 – 1. Änderung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.</p>	-ja-	Der BP Nr.209-1.Änd. liegt in der Zeit vom 02.03.2015 bis zum 02.04.2015 öffentlich aus.
4.1	13	Abschluss eines Öffentlich-rechtlichen Vertrages gem. § 11 Baugesetzbuch - BauGB- zur Erschließung des Baugebietes B-Plan Nr. 340 "Am Ginsterberg"	Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt: „Dem Abschluss des als Anlage der Originalniederschrift beigefügten "Öffentlichen-rechtlichen Vertrages gem. § 11 Baugesetzbuch –BauGB- mit der Grundstücksentwicklung Am Ginsterberg UG & Co KG, vertreten durch die Schwartz Verwaltungs UG, 52146 Würselen, wird zugestimmt“.	- nein -	Die notarielle Beurkundung des Erschließungsvertrages soll am 11.03.2015 erfolgen.

4.1	14	Abschluss eines Öffentlich-rechtlichen Vertrages gem. § 11 Baugesetzbuch - BauGB- zur Erschließung des VABW-Geländes Alfred-Brehm-Straße	Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt: „Dem Abschluss des als Anlage /1 der Originalniederschrift beigefügten Öffentlich-rechtlichen Vertrages gem. § 1 Baugesetzbuch –BauGB- mit der Bauland GmbH“ wird zugestimmt.	- ja -	Der Vertrag wurde im Februar 2015 unterzeichnet.
4.3	15	Ausbau der Straße Am Bahndamm; hier: Vorstellung der Planung durch die Verwaltung	Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt die Ausführungen der Stadtverwaltung zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung die Planungen weiter voranzutreiben und die Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen.	- ja -	Am Dienstag, 10.03.2015 findet um 18 Uhr die Bürgerinformationsveranstaltung zum Bauvorhaben "Am Bahndamm" in der katholischen Grundschule Falterstraße statt. Über das Ergebnis wird der Ausschuss noch unterrichtet werden.
2.1	17	Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 28 – Eschweilerstraße-Ost a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung b) Billigung der FNP-Änderung Nr.28 - Eschweilerstraße-Ost c) Beschluss über die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 28 – Eschweilerstraße-Ost	Der Ausschuss für Stadtentwicklung a) beschließt nach Prüfung der Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung, die von der Verwaltung dazu vorgelegten Beschlusssentwürfe. b) billigt die Flächennutzungsplan – Änderung Nr. 28 – Eschweilerstraße-Ost. c) beschließt die öffentliche Auslegung der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes – Eschweilerstraße-Ost gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.	-nein-	Die öffentliche Auslegung der FNP-Änd. Nr.28 wird in Kürze durchgeführt.

2.1	18	<p>Bebauungsplan Nr.341 – Eschweilerstraße-Ost</p> <p>a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung</p> <p>b) Billigung des Bebauungsplanes Nr.341 – Eschweilerstraße-Ost</p> <p>c) Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 341 – Eschweilerstraße-Ost</p>	<p>Der Ausschuss für Stadtentwicklung</p> <p>a) beschließt nach Prüfung der Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung, die von der Verwaltung dazu vorgelegten Beschlussentwürfe.</p> <p>b) billigt den Bebauungsplan Nr. 341 – Eschweilerstraße-Ost.</p> <p>c) beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 341 – Eschweilerstraße-Ost gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB.</p>	-nein-	Die öffentliche Auslegung des BP Nr.348 wird in Kürze durchgeführt.
2.1	19	LEADER-Bewerbung Aachener Revier Förderantrag der Städteregion	Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt die LEADER – Bewerbung „Aachener Revier“ unter Federführung der Städteregion Aachen sowie des Kreises Heinsberg zustimmend zur Kenntnis	-ja-	Mitte Februar wurde seitens der Städteregion Aachen für die LEADER-Region Aachener Revier die Bewerbung abgegeben. Eine Entscheidung wird im Herbst 2015 erwartet.

Bericht aus der 2. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am 23.10.2014 über die Durchführung der in der öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Zu- ständ. FG	TOP - Nr.	Wiedergabe des Betreffs:	Wiedergabe des Beschlusses:	Beschluss ausgeführt:	Sachstand:
2.1	5	Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen; -Bebauungsplan Nr.344 – Marie-Juchacz-Straße- Antrag Herr und Frau Schneiders vom 21.05.2014, Antrag Frau Hecht vom 21.05.2014, Antrag Herr Berg vom 27.05.2014, Antrag Herr und Frau Schöke vom 11.06.2014 und weitere Anträge	Der Ausschuss für Stadtentwicklung der Stadt Alsdorf nimmt die Anträge nach § 24 Gemeindeordnung NRW zur Kenntnis und beschließt für die in den Anträgen genannten Flurstücke künftig ein separates Bebauungsplanverfahren einzuleiten	-nein-	Erst nach Durchführung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 344 kann ein ergänzendes B-Planverfahren eingeleitet werden.

Bericht aus der 2. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am 23.10.2014 über die Durchführung der in der öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Zu- ständ. FG	TOP - Nr.	Wiedergabe des Betreffs:	Wiedergabe des Beschlusses:	Beschluss ausgeführt:	Sachstand:
2.1	7	Bebauungsplan Nr.104 – Am Klött a) Aufstellungsbeschluss über die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr.104 – Am Klött b) Beschluss über die Einleitung der Beteiligungsverfahren der Öffentlichkeit und der Behörden	Der Ausschuss für Stadtentwicklung a) beschließt die Aufstellung der Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 104 – Am Klött – einschließlich der Aufhebung der 1. und 2. Änderung. b) beauftragt die Verwaltung mit der entsprechenden Öffentlichkeits- sowie Behördenbeteiligung.	-nein-	Die Beteiligung zum Aufhebungsverfahren wird in Kürze durchgeführt
2.1	9	Bebauungsplan Nr.301 - 1.Änderung – Gewerbegebiet Alsdorf-Schaufenberg (§ 13 BauGB) a) Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.301 - 1.Änderung Gewerbegebiet Alsdorf-Schaufenberg- b) Billigung des Bebauungsplanes Nr. 301- 1.Änderung c) Beschluss über die Einleitung der Beteiligungsverfahren der Öffentlichkeit und der Behörden	Der Ausschuss für Stadtentwicklung a) beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.301 - 1.Änderung Gewerbegebiet Alsdorf-Schaufenberg gem. § 13 BauGB. b) billigt den Bebauungsplan Nr. 301- 1.Änderung. c) beschließt die Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung.	-ja-	Im AfS am 24.03.2015 wird voraussichtlich die Empfehlung des Satzungsbeschlusses zum BP 301 - 1. Änderung gefasst.

Bericht aus der 34. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am 15.05.2014 über die Durchführung der in der öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Zu- ständ. FG	TOP - Nr.	Wiedergabe des Betreffs:	Wiedergabe des Beschlusses:	Beschluss ausgeführt:	Sachstand:
2.1	9	Flächennutzungsplan-Änderung Nr.29 – Am Heggeströfer a) Aufstellungsbeschluss zur Flächennutzungsplan-Änderung Nr.27 – Am Heggeströfer b) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung	Der Ausschuss für Stadtentwicklung a) beschließt die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung Nr.29 – Am Heggeströfer. b) beschließt die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zur Flächennutzungsplan Änderung Nr. 29 – Am Heggeströfer - .	-nein-	Es sind noch weitere Abstimmungen zum Erweiterungsvorhaben erforderlich, investorenseitige Planbeiträge stehen noch aus.
2.1	10	Bebauungsplan Nr.331 – Am Heggeströfer a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr.331 – Am Heggeströfer b) Billigung des städtebaulichen Entwurfes und des Bebauungsplanes Nr.331 – Am Heggeströfer c) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung	Der Ausschuss für Stadtentwicklung a) beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.331 – Am Heggeströfer. b) billigt den städtebaulichen Entwurf zum Bebauungsplan Nr.331 – Am Heggeströfer c) beschließt die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung.	-nein-	Es sind noch weitere Abstimmungen zum Erweiterungsvorhaben erforderlich, investorenseitige Planbeiträge stehen noch aus.

Bericht aus der 33. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am 25.03.2014 über die Durchführung der in der öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Zu- ständ. FG	TOP - Nr.	Wiedergabe des Betreffs:	Wiedergabe des Beschlusses:	Beschluss ausgeführt:	Sachstand:
2.1	12	Städtebauliche Kriminalprävention -Antrag der GRÜNE-Fraktion vom 27.01.2014-	Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt, diese Angelegenheit weiter zu verfolgen. Die Verwaltung wird beauftragt, für eine der nächsten Sitzungen des Aus- schusses für Stadtentwicklung eine bera- tungsreife Sitzungsvorlage zu erarbeiten.	-nein-	Der TOP sollte für die erste Sitzung des Ausschusses 2015 vorbereitet werden. Herr Behra wurde eingeladen , dazu einen Vortrag zu halten, leider sei ihm aus dienstlichen Gründen ein Vortrag in den ersten 4 Monate des Jahres 2015 nicht möglich.

Bericht aus der 32. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am 30.01.2014 über die Durchführung der in der öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Zu- ständ. FG	TOP - Nr.	Wiedergabe des Betreffs:	Wiedergabe des Beschlusses:	Beschluss ausgeführt:	Sachstand:
2.1	4	Flächennutzungsplan-Änderung Nr.2 – Am Hüttchensweg a) Billigung der Flächennutzungsplan-Änderung Nr.2 – Am Hüttchensweg b) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zur Flächennutzungsplan-Änderung Nr.2 – Am Hüttchensweg	Der Ausschuss für Stadtentwicklung a) billigt die Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 2 – Am Hüttchensweg mit dem geänderten räumlichen Geltungsbereich. Die genaue Abgrenzung des Plangebietes (Anlage 1) geht aus dem beigefügten Lageplan hervor, der Bestandteil des Beschlusses wird. b) beschließt die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3 Abs.1 BauGB und der Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.	-nein-	Die Terminierung der frühzeitigen Öffentlichkeits- u. Behördenbeteiligung ist investorenabhängig und konnte bisher noch nicht terminiert werden.
2.1	5	Bebauungsplan Nr.293 – Am Hüttchensweg a) Billigung des überarbeiteten städtebaulichen Entwurfes b) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Bebauungsplan Nr.293 – Am Hüttchensweg	Der Ausschuss für Stadtentwicklung a) billigt den überarbeiteten städtebaulichen Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 293 – Am Hüttchensweg. Die geänderte Abgrenzung des Plangebietes geht aus dem beigefügten Lageplan hervor (Anlage 1), der Bestandteil des Beschlusses wird. b) beschließt die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3 Abs.1 BauGB und der Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.	-nein-	Die Terminierung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung ist investorenabhängig und konnte bisher noch nicht terminiert werden.

Bericht aus der 27. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am 18.04.2013 über die Durchführung der in der öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Zu- ständ. FG	TOP - Nr.	Wiedergabe des Betreffs:	Wiedergabe des Beschlusses:	Beschluss ausgeführt:	Sachstand:
2.1	9	Bebauungsplan Nr.272 – 1.Änderung Edelweißstraße a) Beschluss über die vorgebrachten Anregungen aus der 1.öffentlichen Auslegung b) Billigung des Bebauungsplanes (Rechtsplan) c) Beschluss über die 2.öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr.272 – 1.Änderung – Edelweißstraße	Der Ausschuss für Stadtentwicklung a) beschließt nach Prüfung der vorgebrachten Anregungen aus der 1. öffentlichen Auslegung die von der Verwaltung dazu vorgelegten Beschlussentwürfe b) billigt den Bebauungsplan Nr.272-1. Änderung - Edelweißstraße c) beschließt die 2. öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr.272-1. Änderung – Edelweißstraße	-nein-	Der BP 272 - 1.Änderung wird in einer künftigen Sitzung des AfS beraten.

Bericht aus der 25. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am 29.01.2013 über die Durchführung der in der öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Zu- ständ. FG	TOP - Nr.	Wiedergabe des Betreffs:	Wiedergabe des Beschlusses:	Beschluss ausgeführt:	Sachstand:
4.3	13	Verbesserung des Radwegenetzes der Stadt Alsdorf; Überprüfung der Radwege auf Alltagstauglichkeit per Fahrrad-Exkursion hier: Antrag der GRÜNE-Fraktion vom 13.12.2012	Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt, diese Angelegenheit weiter zu verfolgen. Die Verwaltung wird beauftragt, für eine der nächsten Sitzungen des AfS eine beratungsreife Sitzungsvorlage zu erarbeiten.	ja	Ist in Vorbereitung über einen Zwischenstand wurde der AfS bereits mündlich informiert.

Bericht aus der 50. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung (16.06.2009) über die Durchführung der in dieser Sitzung im öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

FG	Nr.	Kurzwiedergabe des Betreffs	Kurzwiedergabe des Beschlusses	Beschluss ausgeführt:	Sachstand:
2.1	5	<p>FNP-Änderung Nr. 11 - Am Kirchpfad</p> <p>a) Aufstellungsbeschluss zur Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 11</p> <p>b) Billigung der Flächennutzungsplan-Änderung Nr.11</p> <p>c) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung</p>	<p>Der AfS</p> <p>a) beschließt die Aufstellung der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes 2004. Die genaue Abgrenzung des Plangebietes geht aus dem beigefügten Lageplan hervor, der Bestandteil des Beschlusses wird.</p> <p>b) beschließt die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. §§ 3 und 4 BauGB.</p>	-nein-	Die FNP-Änderung Nr. 11 wird in einer künftigen Sitzung des AfS beraten.