

Öffentliche Bekanntmachung

der **9. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung** am **Dienstag, 01.12.2015, 18:00 Uhr**,
Raum Nr. 102, 1. Etage (großer Sitzungssaal)

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Fragestunde für Einwohner gem. § 17 der Geschäftsordnung
3. Bericht der Verwaltung
4. Rahmenplan Generationenwohnen in Alsdorf
Vorstellung des Rahmenplanes
5. Flächennutzungsplan-Änderung Nr.32 – Wohngebiete Alsdorf
 - a) Aufstellungsbeschluss zur Flächennutzungsplan-Änderung Nr.32 – Wohngebiete Alsdorf
 - b) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zur Flächennutzungsplan-Änderung Nr.32
6. Flächennutzungsplan-Änderung Nr.33 – Gewerbegebiete Alsdorf
 - a) Aufstellungsbeschluss zur Flächennutzungsplan-Änderung Nr.33 – Gewerbegebiete Alsdorf
 - b) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zur Flächennutzungsplan-Änderung Nr.33
7. Bebauungsplan Nr.301-2.Änderung – Gewerbegebiet Alsdorf-Schaufenberg
 - a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr.301-2.Änderung - Gewerbegebiet Alsdorf-Schaufenberg-
 - b) Billigung des Bebauungsplanes Nr.301- 2.Änderung
8. Bebauungsplan Nr.338 – Oden Festwiese
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes Nr.338
 - b) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 338 – Oden Fest-wiese
9. Bebauungsplan Nr.219 – 1.Änderung – Am Klötgen
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der informellen Bürgerversammlung
 - b) Billigung des Bebauungsplanes Nr.219 – 1. Änderung
 - c) Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 219 – 1.Änderung – Am Klötgen
10. Änderung des Landesentwicklungsplans Nordrhein-Westfalen – LEP-NRW in der vom Landeskabinett beschlossenen überarbeiteten Fassung vom 22.09.2015
Stellungnahme der Stadt Alsdorf zur Änderung des Landesentwicklungsplans NRW, erneute Beteiligung

11. Erweiterung Programmgebiet "Soziale Stadt"
12. Haltestelle KUBIZ
hier: Planungsvarianten und Finanzierung
13. Ausbau der Straße Mühlenweg;
hier: Berichterstattung nach Bürgerbeteiligungen und Vorstellung der Ausbaupläne
14. Abschluss eines Öffentlich-rechtlichen Vertrages gem. § 11 Baugesetzbuch -BauGB-
für den B-Planbereich Nr. 344 "Marie-Juchacz-Straße"
15. Anfragen und Mitteilungen
Umsetzung von Maßnahmen aus dem Nahverkehrsplan 2016-2020 zum
Fahrplanwechsel Juni 2016

Nichtöffentlicher Teil:

1. Bericht der Verwaltung
2. Gehölzrückschnitt an den ökologischen Ausgleichsflächen im Baugebiet
"Müschekamp"
Auftragsvergabe
3. Haltestelle KUBIZ
hier: Erteilung eines Planungsauftrages
4. Anfragen und Mitteilungen

Alsdorf, 18.11.2015

Gez. Plum
Vorsitzender des Ausschusses für Stadtentwicklung