

Vor der Sitzung trifft sich der Ausschuss zum

Ortstermin „Begehung Entfernung Poller Busch“

Treffpunkt vorderer Parkplatz Rathaus, 15 Uhr.

Öffentliche Bekanntmachung

der **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am Donnerstag den 09.09.2010 um 18:00 Uhr** im Raum Nr. 102, 1. Etage (großer Sitzungssaal)

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Fragestunde für Einwohner der Stadt Alsdorf gem. § 17 der Geschäftsordnung
3. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
4. Einführung des "mobile parking" / Handyparken in Alsdorf
5. Entwidmung eines Teilstückes des Friedhofes Alsdorf-Hoengen;
hier: Beschluss über die Entwidmung einer Teilfläche
6. Einziehung einer Gehwegfläche in der Kirchstraße
7. Einziehung einer Teilfläche "Am Neuen Markt"
8. Flächennutzungsplan 2004 - 18.Änderung - Vereinsheim Busch -
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung
 - b) Beschluss über die öffentliche Auslegung der 18.Änderung des Flächennutzungsplanes 2004 - Vereinsheim Busch -
9. Bebauungsplan Nr.313 - Vereinsheim Busch -
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung
 - b) Billigung des Bebauungsplanes Nr.313
 - c) Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr.313 - Vereinsheim Busch -
10. Flächennutzungsplan 2004 – 20. Änderung – Eschweilerstraße –
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der Offenlage gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - b) Beschluss über die 20. Änderung des Flächennutzungsplanes 2004 – Eschweilerstraße -
11. Flächennutzungsplan 2004 – 10. Änderung – Friedhof Hoengen –
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der Offenlage gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - b) Beschluss zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes 2004 – Friedhof Hoengen -

12. Bebauungsplan Nr. 312 - Martin Struff Straße -
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der Offenlage gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - b) Billigung des überarbeiteten Bebauungsplanes Nr. 312
 - c) Beschluss über die zweite öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 312 - Martin Struff Straße -
13. Bebauungsplan Nr. 314 – Am Neuen Markt -
 - a) Billigung des städtebaulichen Entwurfes (Auswahl Planvariante)
 - b) Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB (Verfahrensumstellung)
 - c) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
14. Anfragen und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil:

1. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Bericht zu der Situation bei den verpachteten Alsdorfer Trauerhallen
3. Bebauungsplan Nr. 275 - Am alten Bahndamm -
hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 275
4. Werbung auf den öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen im Stadtgebiet von Alsdorf;
hier: Neuvergabe des Werbenutzungsvertrages, ehemals Firma Moplak Medien Service GmbH
5. Mitteilung der Verwaltung
hier: Bebauungsplan Nr. 273 - Jahnstraße -
Anfrage auf Änderung der Geschossflächenzahl

Alsdorf, 26.08.2010

Gesehen:

Gez. Rinkens
Vorsitzender des Ausschusses

gez. LoCicero-Marenberg
Technische Beigeordnete