

Öffentliche Bekanntmachung

der 9. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am Donnerstag den 25.11.2010 um 18:00 Uhr im Raum Nr. 102, 1. Etage (großer Sitzungssaal)

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Fragestunde für Einwohner gem. § 17 der Geschäftsordnung
3. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
4. Nahverkehrsplan (NVP) für die StädteRegion Aachen 2011-2015 (Gebiet des ehemaligen Kreises Aachen)
hier: Aufstellung des NVP betreffend das Stadt Alsdorf
5. Behindertengerechte Stadt; Absenken von Bürgersteigen
hier: Antrag des Vorsitzenden des Ausschusses für Stadtentwicklung vom 08.06.2009
6. Zwischenstandsbericht Planungen Burg/Remise (Konjunkturpaket II)
7. Benennung einer Straße im Stadtgebiet
hier: Antrag der SPD-Fraktion im Rat der Stadt vom 28.09.2010
8. Erschließungsvertrag mit der Fa. ALDI GmbH & Co. KG
hier: Erledigungsvertrag
9. Reduzierung der Verkehrszeichen im Stadtgebiet Alsdorf
hier: Antrag der GRÜNE-Fraktion im Rat der Stadt Alsdorf vom 28.10.2010
10. Reduzierung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf der B57 zwischen Luisenstraße und Neuweiler
hier: Antrag der CDU-Fraktion im Rat der Stadt Alsdorf vom 07.10.2010
11. 2. Änderung des Flächennutzungsplanes 2004 – Am Hüttchensweg –
a) Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des FNP 2004 – Am Hüttchensweg –
b) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung
12. Bebauungsplan Nr.293 – Am Hüttchensweg –
a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr.293 – Am Hüttchensweg -
b) Billigung des städtebaulichen Entwurfs
c) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung
13. Flächennutzungsplan-Änderung Nr.18 - Vereinsheim-Busch -
a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der öffentlichen Auslegung
b) Beschluss über die 18.Änderung des Flächennutzungsplanes 2004 - Vereinsheim Busch -

14. Bebauungsplan Nr.313 - Vereinsheim Busch -
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der öffentlichen Auslegung
 - b) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr.313 - Vereinsheim Busch -
15. Flächennutzungsplan-Änderung Nr.1 Begau - Sportplatz -
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung
 - b) Beschluss über die öffentliche Auslegung der 1.Änderung des Flächennutzungsplanes 2004 - Begau-Sportplatz -
16. Bebauungsplan Nr.292 - Begau-Sportplatz -
 - a) Änderung des räumlichen Geltungsbereiches
 - b) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung
 - c) Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr.292 - Begau-Sportplatz -
17. Bebauungsplan Nr.320 - Am Viehweg (Teil der Randstraße, Begau)
 - a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr.320 Am Viehweg -
 - b) Billigung des städtebaulichen Entwurfes
 - c) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung
18. Bebauungsplan Nr. 273 - 1. Änderung – Jahnstraße
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 13 BauGB zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 273 - Jahnstraße -
 - b) Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
19. Bebauungsplan Nr. 312 - Martin Struff Straße -
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der 1. öffentlichen und 2. öffentlichen Auslegung
 - b) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 312 - Martin Struff Straße-
20. Bebauungsplan Nr. 321 - Viehaustraße -
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
 - b) Billigung des Bebauungsplanes Nr. 321
 - c) Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 321 - Viehaustraße -
21. Anfragen und Mitteilungen
 - Anfrage der Grünen-Fraktion vom 25.11.2010 bzgl. Beantwortung der Fragen zur "Roten Liste der gefährdeten Wirbeltiere Deutschlands" - Welche Schutzmaßnahmen gibt es in Alsdorf?
 - Anpassungen im Bedarfsverkehr (Rufbus)Kellersberg/Ofdon

Nichtöffentlicher Teil:

1. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Bebauungsplan Nr. 112 - Rosenstraße
hier: Planungsrechtliche Zulässigkeit mit Befreiungsantrag von den Festsetzungen des Bebauungsplanes
3. Anfragen und Mitteilungen
 - Wassertisch Annagelände
 - Kreuzanlage Nordfriedhof

Alsdorf, 11. November 2010

Gesehen:
In Vertretung:

Gez. Rinkens
Vorsitzender des Ausschusses

gez. Lo Cicero-Marenberg
Technische Beigeordnete

